

Ref. No. AAVAS/SEC/2022-23/847

Date: February 03, 2023

To,
The National Stock Exchange of India
Limited
The Listing Department
Exchange Plaza,
Bandra Kurla Complex,
Mumbai – 400051

To, BSE Limited Dept. of Corporate Services Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400001

Scrip Symbol: AAVAS Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2022

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2022 published in Financial Express, Business Standard (English) Business Remedies and Nafa Nuksaan (Regional Language) on February 03, 2023.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at www.aavas.in

We request you to take the same on record.

Thanking You,

FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED

SHARAD PATHAK
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER
(FCS-9587)

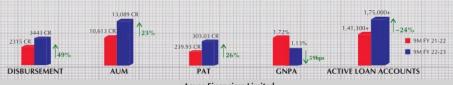
Enc: As Above

FINANCIAL EXPRESS

ECONOMY

WE UNDERSTAND OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT TO FULFILL DREAMS





Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922R)2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No.: +91-141-4659239, Fax No.: +91-141-6618861, Website: www.aavas.in, E-mail: info@aavas.in

Statement of consolidated unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022

					(₹ in Lakh) (Except Figures of
SI No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2021 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2022 (Unaudited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	41,136.56	34,258.01	1,15,907.68	1,30,444.87
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	13,776,57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	13,776.57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,712.29	8,876.03	30,281.56	35,518.06
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,712.29	8,876.03	30,302.50	35,588.95
6	Paid up Equity Share Capital	7,903.94	7,893.19	7,903.94	7,893.65
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,06,712.59	2,58,459.96	3,06,712.59	2,72,749.38
8	Securities Premium Account	1,35,802.32	1,34,870.12	1,35,802.32	1,34,887.21
9	Net worth	3,14,616.53	2,66,353.14	3,14,616.53	2,80,643.03
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,14,455,99	7,25,357.66	9,14,455.99	7,98,919,49
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA.	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	2.91	2.72	2.91	2.85
13	Earnings Per Share (of INR 10/- each) (EPS for the quarters/ nine months are not annualised)				
	1. Basic:	13.56	11.25	38.34	45.10
	2. Diluted:	13.52	11.19	38.24	44.81
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA.	NA.	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA .	NA	NA	NA

(i) The above results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 02, 2023 and subjected to limited review by the statutory auditors of the company.

Particulars	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2021 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2022 (Unaudited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
Total Income from operations	41,125.71	34,257.53	1,15,879.85	1,30,435.89
Profit before tax	13,796.84	11,552.07	39,043.54	45,485.73
Net profit after tax	10,727.46	8,910.70	30,332.14	35,679.92

⁽iii) The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine months financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 3.3 and 5.2 of the SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements)
Regulations, 2015. The full format of the quarterly and nine months ended financial results are available on the websites of the Stock Exchanges at www.neindia.com and www.besindia.com and on the website of the Company at www.aavas.in
(iv) For the other line linens referred in regulation 5.2(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of National Stock Exchange of India Ltd.
Website URL:https://www.neindia.com/, SEE Limited website (URL:https://www.neindia.com/, SEE Limited website (URL:https://www.besindia.com/, SEE

Sd/-Sushil Kumar Agarwal Managing Director & CEO DIN: 03154532

Place: Jaipur Date: February 02, 2023







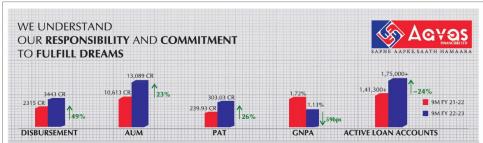




Business Standard

COMPANIES 3

MUMBAI | FRIDAY, 3 FEBRUARY 2023



(CIN: L65922R)2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Houstrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No.: +91-141-4659239, Fax No.: +91-141-6618867, Website: www.aavas.in, E-mail: info@aavas.in

Statement of consolidated unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2022

SI No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2021 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2022 (Unaudited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	41,136.56	34,258.01	1,15,907.68	1,30,444.87
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	13,776.57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	13,776.57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	10,712.29	8,876.03	30,281.56	35,518.06
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,712.29	8,876.03	30,302.50	35,588.95
6	Paid up Equity Share Capital	7,903.94	7,893.19	7,903.94	7,893.65
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,06,712.59	2,58,459.96	3,06,712.59	2,72,749.38
8	Securities Premium Account	1,35,802.32	1,34,870.12	1,35,802.32	1,34,887.21
9	Net worth	3,14,616.53	2,66,353.14	3,14,616.53	2,80,643.03
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,14,455.99	7,25,357.66	9,14,455.99	7,98,919.49
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA NA	NA NA	NA
12	Debt Equity Ratio	2.91	2.72	2.91	2.85
13	Earnings Per Share (of INR 10/- each) (EPS for the quarters/ nine months are not annualised)				
	1. Basic:	13.56	11.25	38.34	45.10
	2. Diluted:	13.52	11.19	38.24	44.81
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA NA	NA NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA NA	NA NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA NA	NA NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA NA	NA	NA

Particulars	Quarter ended December 31, 2022 (Unaudited)	Quarter ended December 31, 2021 (Unaudited)	Nine Months ended December 31, 2022 (Unaudited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
Total Income from operations	41,125.71	34,257.53	1,15,879.85	1,30,435.89
Profit before tax	13,796.84	11,552.07	39,043.54	45,485.73
Net profit after tax	10,727.46	8,910.70	30,332.14	35,679.92

Net profit affect tax 10,727.46 35,07.92 (iii) The above is an extract of the detailed format of quantrely and nine months financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 3 and \$2 of the SERIB (Listing Obligations and Disclosure Regulations, 2015. The full format of the quantrely and nine months ended financial results are available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the web the Company at www.assaxis.

(b) For the other line ienter referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of National Stock Exchange of India Ltd.

Website (URL:https://www.nseindia.com/, 8SE Limited website (URL:https://www.bseindia.com/, asception on extra profits), social comprehensive income or any other relevant financial Intensity due to change(s) in accounting policies for the nine months ended December 31, 2022.

(vi) Figures for the previous year/period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED Sushil Kumar Agarwal Managing Director & CEO DIN: 03154532

Place: Jaipur Date: February 02, 2023

Long term rating CARE

AA (Stable)

Long term rating ICRA

AA (Stable)

O States





Notes:
(i) The above results for the quarter and nine months ended December 31, 2022 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on February 02, 2023 and subjected to limited review by the statutory auditors of the company.
(ii) Key standalone financial information:

(R in)



जयपर। शक्रवार ३ फरवरी, २०२३

WE UNDERSTAND **OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT** TO FULFILL DREAMS 13,089 CR 1,41,300+ 10,613 CR 303.03 CR 9M FY 21-22 239.93 CR ■ 9M FY 22-23 DISBURSEMENT AUM PAT GNPA ACTIVE LOAN ACCOUNTS आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297) गिंजस्टर्ड एवं कॉर्प. कार्यालयः 201-202 सैकण्ड पलोर, साउचएण्ड स्ववायर, मानसमेवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर - 302020, गजस्थान (भारतः) फोनः - 991-141-4659239 फेम्सः +91-141-6618861. गेवमाइटः www.aavas.in, ई-मोनः Info@aavas.in

दिसंबर 31, 2022 को समाप्त तिमाही एवं नौमासिक अवधि के लिए अनअंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों के विवरणों का सार

声. ゼ	विवरण	तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2022 (अनअंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2021 (अनअकेक्रिशत)	नौमासिक समाप्त दिसंबर 31, 2022 (अनअकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अंकेशित)
1.	परिचालनों से कुल आय	41,136.56	34,258,01	1,15,907.68	1,30,444.87
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मर्दो से पूर्व)	13,776.57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अधवा असाधारण मदों के बाद)	13,776.57	11,505.61	38,975.96	45,268.93
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मर्दो के बाद)	10,712.29	8,876.03	30,281.56	35,518.06
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	10,712.29	8,876.03	30,302.50	35,588.95
6.	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी	7,903.94	7,893,19	7,903.94	7,893.65
7.	संचय (पुनर्मृत्यांकन संचय को छोड़कर)	3,06,712,59	2,58,459.96	3,06,712,59	2,72,749.38
8.	प्रतिभृति प्रीमियम खाता	1,35,802.32	1,34,870.12	1,35,802.32	1,34,887.21
9.	निवल मूल्य	3,14,616.53	2,66,353.14	3,14,616.53	2,80,643,03
10.	चुकता ऋण पुंजी/बकाया ऋण	9,14,455.99	7,25,357.66	9,14,455.99	7,98,919.49
11.	बकाया प्रतिदेव वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	2,91	2.72	2,91	2.85
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक रू 10)-(तिमाहियों/नीमासिक के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)				
	1, मूल:	13.56	11.25	38.34	45.10
	2. तरल:	13.52	11,19	38.24	44.81
14.	पूंजी मोचन संचय	NA	NA	NA	NA
15.	हिबेचर मोचन संचय	NA .	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA NA	NA
17.	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA NA	NA

(1) दिखर 31, 2022 को समाज विमाही एव मीमासिक के लिए उपरोक्त परिणामों को करवरी 02, 2023 को आयोजित ऑडिट हमिति की बैठक में समीक्षा की गई है और निदेशक मंदत द्वारा अनुमीदित किया गया है और उपरोक्त परिणाम कंपमी के साविधिक लेखा परीक्षकों द्वारा सीमित समीक्षा के अपीन है। (1) माक्षा स्टेडिअकोन जिलीय जानकरी

विवरण	तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2022 (अनअंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2021 (अनअंकेक्षित)	नीमासिक समाप्त दिलंबर 31, 2022 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अंकेक्षित)
परिचालनों से कुल आय	41,125.71	34,257.53	1,15,879,85	1,30,435.89
लाभ कर से पहले	13,796.84	11,552.07	39,043,54	45,485.73
कर के बाद शुद्ध लाभ	10,727.46	8,910.70	30,332.14	35,679.92

(iii) उपरोक्त विवरण सेवी (सूर्पीबद्ध द्वाविव्य और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 और 52 के तहत स्टांक एकसणेजों के पास दाविक्त लिए गए विमाई और नीमासिक विशेष परिणामों के विशत्य प्राव्य का एक सार है। विमाई और नीमासिक विशेष

परिणानों का संपूर्ण प्रकार स्टॉक प्रकारकों की वेससाहर www.nseindia.com एवं www.bseindia.com एवं रूपनी की वेससाहर www.asvas.in पर उपनक हैं।
(iv) निहिंटेंग विनिधनों के विनिधन 52(4) में संपूर्णित अन्य लाइन आइटन के लिए प्राधीनिक सुमारो किए गए हैं और भारत के एष्ट्रीय स्टॉक एक्सचैन की वेससाहर (ए आर एस : https://www.nseindia.com) और सी एस ई वेससाहर

(यू आर (परभाग kostindia.com) पर अवस्था है।

(प) दिसंबर 31, 2022 को समाप नीमासिक के लिए सेवा नीतियों में परिवर्तन (से) के कारण युद्ध लाम/हानि, कुल व्यापक आप रा किसी अन्य प्रासंगिक विसीय मद पर कोई प्रमान नहीं पढ़ा है।

(प) पिछली अविषे के आकर्ष पुनः समृद्धित किए गए हैं तथा, अक्या जहां भी आवश्यक लगा उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

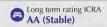
आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए

कृते/-सशील कमार अग्रवाल प्रबंध निदेशक एवं सी ई ओ DIN: 03154532

Long term rating CARE

AA (Stable)

स्थानः जयपुर दिनांकः फरवरी 02, 2023









WE UNDERSTAND **OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT** TO FULFILL DREAMS



9M FY 21-22

■ 9M FY 22-23



आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड

- CMYK

ऑटोमोबाडल

(CIN: L65922R]2011PLC034297) र्गिजस्टर्ड एवं कॉर्प. कार्यालयः 201-202 सैकण्ड प्रलोर, साङ्ग्यएण्ड स्थ्वायर, मानससेवर इंडस्ट्रीयल परिया, जयपुर - 302020, राजस्थान (भारत) प्रवेन ः +91-141-4659239 फैक्स ः +91-141-6618861. थेक्साइट : www.aavas.in, ई-मेलः info@aavas.in

दिसंबर 31, 2022 को समाप्त तिमाही एवं नौमासिक अवधि के लिए अनअंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों के विवरणों का सार

(र लाख में) (ई पी एस के आंकड़े को छोड़ कर) पूर्व वर्ष तिमाही समाप दिसंबर 31, 2021 (अनअंकेक्षित) क्र. सं विवरण परिचालनों से कुल आय 41.136.56 34.258.01 1.15.907.68 1.30.444.87 अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व) 13,776.57 11,505.61 38,975.96 45,268.93 3. अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद) 13,776.57 11,505.61 38,975.96 45,268.93 अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मर्दों के बाद) 10,712.29 8,876.03 30,281.56 35,518.06 अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों 5. 10.712.29 8.876.03 30.302.50 35 588 95 को सम्मिलित करके (कर पश्चात) 6. चुकता इक्विटी शेयर पूंजी 7,903.94 7,893.19 7,903.94 7,893.65 संचय (पुनर्मृल्यांकन संचय को छोड़कर) 3,06,712.59 3,06,712.59 2,58,459.96 2,72,749.38 प्रतिभृति प्रीमियम खाता 8. 1,35,802.32 1,34,870.12 1,35,802.32 1,34,887.21 निवल मूल्य 3,14,616.53 2,66,353.14 3,14,616.53 2,80,643.03 चुकता ऋण पूंजी/बकाया ऋण 7,25,357.66 9,14,455.99 7,98,919.49 9,14,455.99 11. बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर NA NA NA NA ऋण इक्विटी अनुपात 12. 2.91 2.72 2.91 2.85 13. प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक रू 10)-(तिमाहियों/नौमासिक के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है) 13.56 11.25 38.34 45.10 2. तरल: 11.19 13.52 38.24 44.81 पंजी मोचन संचय 14. NA NA NA NA 15. डिवेंचर मोचन संचय NA NA NA 16. कर्ज सेवा कवरेज अनुपात NA NA NA NA 17. व्याज सेवा कवरेज अनुपात NA NA NA NA

टिप्पणियाँ:

(1) दिक्षर 3, 2022 को समाप्त तिमाही एवं नीमासिक के लिए उपरोक्त परिणामों को फरवरी 02, 2023 को आयोजित ऑडिट समिति की बैठक में समीक्ष की गई है और निदेशक मंझत द्वारा अनुमोदित किया गया है और उपरोक्त परिणाम कंपनी के सांविधिक लेखा

परीक्षकों द्वारा सीमित समीक्षा के अधीन है। (ii) मुख्य स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारी:

विवरण	तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2022 (अनअंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2021 (अनअंकेक्षित)	नौमासिक समाप्त दिसंबर 31, 2022 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अकेक्षित)
परिचालनों से कुल आय	41,125.71	34,257.53	1,15,879.85	1,30,435.89
लाभ कर से पहले	13,796.84	11,552.07	39,043.54	45,485.73
कर के बाद शुद्ध लाभ	10,727.46	8,910.70	30,332.14	35,679.92

- (iii) उपरोक्त विवरण सेवी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 और 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों के पास दाखिल किए गए तिमाही और नीमासिक वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक सार है। तिमाही और नीमासिक वित्तीय
- परिणानों का संपूर्च प्रास्थ स्टीक एक्सप्येजों की वेबबाइट www.nseindia.com एवं www.bseindia.com एवं कंपनी की वेबबाइट www.savas.in पर उपलब्ध हैं।
 (iv) लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52(4) में सर्वृत्तित अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलावे किए गए हैं और भारत के ग्रष्टीय स्टीक एक्सप्येज की वेबबाइट (यू आर एल : https://www.nseindia.com) और या एस ई वेबबाइट
- (पू आर पूरा : www.bscindia.com) पर उपलब्ध है। (१) दिसंबर 31, 2022 को समाप्त नीमासिक के लिए लेखा नीतियों में परिवर्तन (तो) के कारण शृद्ध लगम/हानि, कुल व्यापक आव या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रमाव नहीं पढ़ा है। (४)) पिछली अवधि के आंकड़े पुनः समृहित किए गए हैं तथा/अथवा जहां भी आवश्यक लगा उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए

कृते/-सुशील कुमार अग्रवाल प्रबंध निदेशक एवं सी ई ओ DIN: 03154532

Long term rating CARE

AA (Stable)

स्थान: जयपुर दिनांक: फरवरी 02, 2023

