

Ref. No. AAVAS/SEC/2025-26/524

Date: August 13, 2025

To, The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051	To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001
Scrip Symbol: AAVAS	Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2025.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter ended June 30, 2025 published in Financial Express, Business Standard (English), Nafa Nuksaan and Business Remedies (Regional Language) on August 13, 2025.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at <https://www.aavas.in/investor-relations/newspaper-publication>.

We request you to take the same on record.

Thanking You,

FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED

**SAURABH SHARMA
COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER
(ACS: 60350)**

Enclosed: a/a

AAVAS FINANCIERS LIMITED

CIN NO.: L65922RJ2011PLC034297

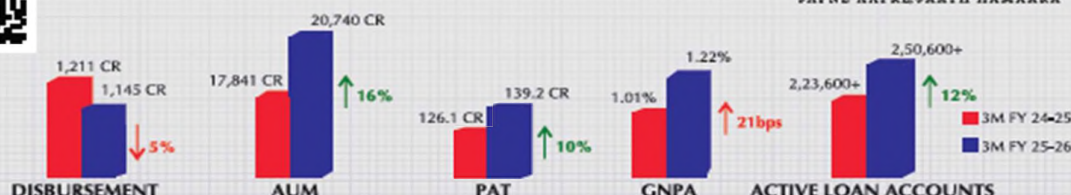
Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square,
Mansarovar Industrial Area, Jaipur - 302020

Tel: +91 141 661 8888 | **E-Mail:** info@aavas.in, **Website:** www.aavas.in





Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141-4659239, Website: www.aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2025

(R in Lakh except figure of EPS)

SL NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED JUNE 30, 2025 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2025 (AUDITED)	QUARTER ENDED JUNE 30, 2024 (UNAUDITED)
1	Total Income from Operations	62,756.11	2,35,450.52	54,238.83
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items)	13,923.34	57,410.82	12,610.07
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	13,923.34	57,434.48	12,610.07
6	Paid up Equity Share Capital	7,915.69	7,915.37	7,913.97
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	4,43,065.00	4,28,167.86	3,82,416.08
8	Securities Premium Account	1,36,557.51	1,36,494.02	1,36,306.94
9	Net Worth	4,50,980.69	4,36,083.23	3,90,330.05
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	14,31,658.32	13,84,986.45	12,61,308.41
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.17	3.18	3.23
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	17.59	72.54	15.93
	2. Diluted:	17.45	71.97	15.92
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

- The above results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 12, 2025 and subjected to limited review by the Joint Statutory Auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2025.
- Figures for the previous year / period have been regrouped and/ or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpal Singh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: August 12, 2025

Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

States
14

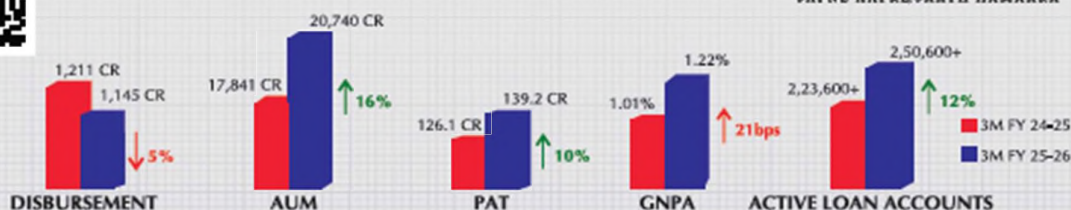
Branches
397

Employees
7208

1800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)
Phone No.: +91-141-4659239, Website: www.aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter ended June 30, 2025

(Rin Lakh except figure of EPS)

SL NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED JUNE 30, 2025 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2025 (AUDITED)	QUARTER ENDED JUNE 30, 2024 (UNAUDITED)
1	Total Income from Operations	62,756.11	2,35,450.52	54,238.83
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and /or Extraordinary items)	13,923.34	57,410.82	12,610.07
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	13,923.34	57,434.48	12,610.07
6	Paid up Equity Share Capital	7,915.69	7,915.37	7,913.97
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	4,43,065.00	4,28,167.86	3,82,416.08
8	Securities Premium Account	1,36,557.51	1,36,494.02	1,36,306.94
9	Net Worth	4,50,980.69	4,36,083.23	3,90,330.05
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	14,31,658.32	13,84,986.45	12,61,308.41
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.17	3.18	3.23
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)			
	1. Basic:	17.59	72.54	15.93
	2. Diluted:	17.45	71.97	15.92
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debt Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA

Notes:

- The above results for the quarter ended June 30, 2025 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on August 12, 2025 and subjected to limited review by the Joint Statutory Auditors of the Company.
- The above is an extract of the detailed format of quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the quarterly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the Quick Response (QR) code.
- For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com.
- There is no impact on net profit / loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter ended June 30, 2025.
- Figures for the previous year / period have been regrouped and/ or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpal Singh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: August 12, 2025

Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

States
14

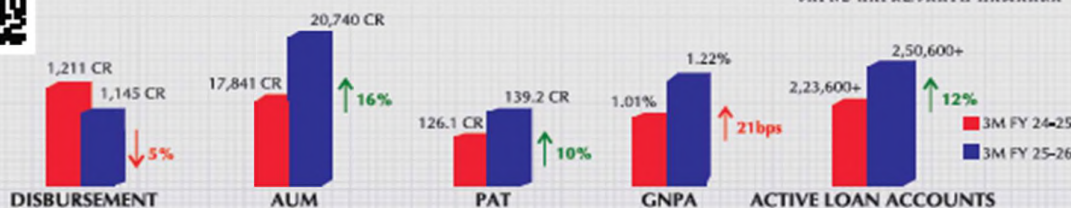
Branches
397

Employees
7208

1800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड

(सीआईएन: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202, सेकंड फ्लोर, साइबरपार्क सबारपुर, भगवतीनगर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)
फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in

जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(र लाख में) ₹ लाख के आंकड़े को छोड़कर

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2025 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2025 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2024 (अनअंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	62,756.11	2,35,450.52	54,238.83
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर पश्चात् (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	13,923.34	57,410.82	12,610.07
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ / (हानि) (कर पश्चात्) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात्)	13,923.34	57,434.48	12,610.07
6.	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी	7,915.69	7,915.37	7,913.97
7.	संचय (पुनर्मूल्यांकन संचय को छोड़कर)	4,43,065.00	4,28,167.86	3,82,416.08
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,557.51	1,36,494.02	1,36,306.94
9.	निवल मूल्य	4,50,980.69	4,36,083.23	3,90,330.05
10.	चुकता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	14,31,658.32	13,84,986.45	12,61,308.41
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.17	3.18	3.23
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक का ₹ 10)- (तिमाहियों के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)			
	1. मूल:	17.59	72.54	15.93
	2. तरल:	17.45	71.97	15.92
14.	पूँजी मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोचन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

- जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए उपर्युक्त आंकड़ों की समीक्षा उनकी सम्बंधित बैठक में अगस्त 12, 2025 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की गयी है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आंकड़ों पर स्वीकृति दी गयी है तथा यह कंपनी के संयुक्त वैधानिक लेखा परीक्षकों के समिति समीक्षा के अधीन हैं।
- उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (यूबीबीएल लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ विनियम 2015 के विनियमन 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किये गए तिमाही समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com और www.aavas.in पर उपलब्ध हैं। इसे उपर दिए गए बिजक रिफरेंस (QR) कोड को स्कैन करके एक्सेस किया जा सकता है।
- लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाइन आयटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं। और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध हैं।
- जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए लेखा नीतियों और परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ / हानि कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।
- पिछली अवधि के आंकड़े पुनः सामूहिक किए गए तथा/अथवा जहाँ भी आवश्यक लगता उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए

कृते:-

सचिव-प्रधान/सिंह जीतेन्द्रसिंह भंडार

(प्रबंध निदेशक एवं सीईओ)

DIN - 08697657

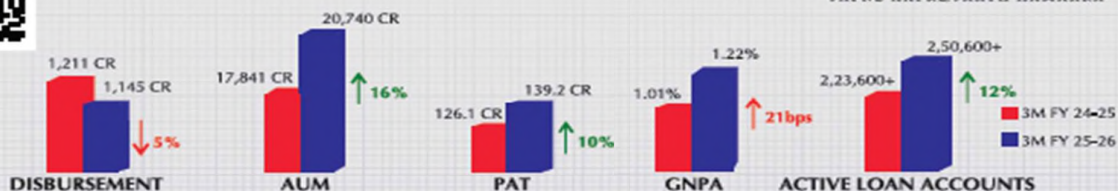
स्थान: मुंबई

दिनांक: अगस्त 12, 2025

Long term rating CARE
AA (Stable)Long term rating ICRA
AA (Stable)States
14Branches
397Employees
72081800-20-888-20 • www.aavas.in



Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनेसियर्स लिमिटेड

(सीआईएन: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202, सेक्टर 1, साउथ एंड स्वयंसेवा, मानसरोवर इंडस्ट्रियल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)

फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in

जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही अवधि के लिए अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(र लाख में) ईपीएस के आँकड़े को छोड़कर

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त जून 30, 2025 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2025 (अंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त जून 30, 2024 (अनअंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	62,756.11	2,35,450.52	54,238.83
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	17,912.86	73,258.91	16,094.79
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ / (हानि) कर पश्चात् (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	13,923.34	57,410.82	12,610.07
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ / (हानि) (कर पश्चात्) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात्)	13,923.34	57,434.48	12,610.07
6.	चुकता इक्विटी सेयर पूंजी	7,915.69	7,915.37	7,913.97
7.	संचय (पुनर्मुल्यांकन संचय को छोड़कर)	4,43,065.00	4,28,167.86	3,82,416.08
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,557.51	1,36,494.02	1,36,306.94
9.	निवल मूल्य	4,50,980.69	4,36,083.23	3,90,330.05
10.	चुकता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	14,31,658.32	13,84,986.45	12,61,308.41
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता सेयर	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.17	3.18	3.23
13.	प्रति सेयर अर्जन (प्रत्येक का रु 10) - (तिमाहियों के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)			
	1. मूल:	17.59	72.54	15.93
	2. तरल:	17.45	71.97	15.92
14.	पूँजी मोशन रिजर्व	NA	NA	NA
15.	डिविडेंड मोशन रिजर्व	NA	NA	NA
16.	कार्य सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

- जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए उपर्युक्त आँकड़ों की समीक्षा उनकी सम्बंधित बैठक में अगस्त 12, 2025 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की गयी है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आँकड़ों पर स्वीकृति दी गयी है तथा यह कंपनी के संयुक्त वार्षिक लेखा परीक्षकों के समिति समीक्षा के अधीन हैं।
- उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (पूँजीबद्धता लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ विनियम 2015 के विनियमन 33 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किये गए तिमाही समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com और www.aavas.in पर उपलब्ध हैं। इसे उपर दिए गए विवरण रिफरेंस (QR) कोड को स्कैन करके एक्सेस किया जा सकता है।
- लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं। और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर उपलब्ध हैं।
- जून 30, 2025 को समाप्त तिमाही के लिए लेखा नीतियों और परिवर्तन के कारण शुद्ध लाभ / हानि कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।
- पिछली अवधि के आँकड़े पुनः सामूहिक किए गए तथा/अथवा नहीं भी आवश्यक लगता उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेसियर्स लिमिटेड के लिए

कुले/-

चन्द्रपाल सिंह जीतेन्द्र सिंह पिंडर

(प्रबंध निदेशक एवं सीईओ)

DIN - 08697657

स्थान: मुंबई

दिनांक: अगस्त 12, 2025

Long term rating CARE
AA (Stable)Long term rating ICRA
AA (Stable)States
14Branches
397Employees
72081800-20-888-20 • www.aavas.in