

### Ref. No. AAVAS/SEC/2023-24/206

#### Date: May 05, 2023

То,	То,
The National Stock Exchange of India Limited	BSE Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G,	Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Bandra Kurla Complex,	Dalal Street,
Mumbai – 400051	Mumbai – 400001
Scrip Symbol: AAVAS	Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

## Sub: Newspaper Clippings of the Audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2023

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Audited Standalone and Consolidated Financial Results of the Company for the Quarter and Financial Year ended March 31, 2023 published in Financial Express, Business Standard (English) Business Remedies and Nafa Nuksaan (Regional Language) on May 05, 2023.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at <u>www.aavas.in</u>

We request you to take the same on record.

Thanking You,

## FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED

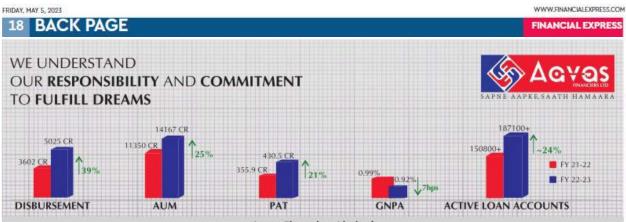
NCIA

SHARAD PATHAK COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER (FCS-9587)

**Enc: As Above** 

## AAVAS FINANCIERS LIMITED

CIN NO.: L65922RJ2011PLC034297 Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarover Industrial Area, Jaipur - 302020 Tel: +91 141 661 8888 | E-Mail: info@aavas.in, Website: www.aavas.in



**Aavas Financiers Limited** 

(CIN: L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141-4659239, Website : www.aavas.in

## Statement of consolidated audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2023

SI No.	Particulars	Quarter ended March 31, 2023 (Audited) (Refer note ii)	Quarter ended March 31, 2022 (Audited) (Refer note ii)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Vear ended March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	44,968.70	36,508.62	1,60,876.39	1,30,444.87
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12,682.81	11,546.79	42,964.38	35,518.06
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	12,746.69	11,596.05	43,049.20	35,588.95
6	Paid up Equity Share Capital	7,905.69	7,893.65	7,905.69	7,893.65
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,19,060.31	2,72,749.38	3,19,060.31	2,72,749.38
8	Securities Premium Account	1,35,963.21	1,34,887.21	1,35,963.21	1,34,887.21
9	Net worth	3,26,966.00	2,80,643.03	3,26,966.00	2,80,643.03
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,85,260.71	7,98,919.49	9,85,260.71	7,98,919,49
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.01	2.85	3.01	2.85
13	Earnings Per Share (of INR 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)				
	1. Basic:	16.05	14.63	54.38	45.10
	2. Diluted:	16.01	14.57	54.26	44,81
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes: (i) The above res the Company. alts for the year ended March 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 3, 2023 and audited by the statutory auditors of

(t in Lakh)

iii) The figures for the last quarter are balancing figures between audited figures in respect of full financial year and the unaudited published year to date figures up to the third quarter of the financial year.

011	Key standalone financial inform	nation:	
Γ	Particulars	Quarter ended March 31, 2023	Quarter ended March 31, 2022

Particulars	Quarter ended March 31, 2023 (Audited) (Refer note ii)	Quarter ended March 31, 2022 (Audited) (Refer note ii)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
Total Income from operations	44,950.31	36,502.52	1,60,830.17	1,30,435.89
Profit before tax	15,856.03	14,608.54	54,899.60	45,485.73
Net profit after tax	12,675.04	11,567.42	43,007.21	35,679.92

-

(iv) The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and yearly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i

www.aavasi.n.
(v) For the other line items referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd.
Website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL: https://www.lseindia.com).
(vi) There is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the year ended March 31, 2023.
(vii) Figures for the previous year/period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary.
For A/ For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Place: Mumbai Date: May 03, 2023				Sachinder Bhinder Managing Director & CEO DIN-08697657
Long term rating CARE	Long term rating ICRA	O States	Branches	Employees
AA (Stable)	AA (Stable)		346	7065

1800-20-888-20 • www.aavas.in

# Business Standard NEW DELHI | FRIDAY, 5 MAY 2023

WE UNDERSTAND OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT							
TO FULFILL DR						SAPNE A.	APKE, SAATH HAMAAR
5025 CR	14167 C	R				18710	<b>^</b>
3602 CR	TISSUCK	25%	430.5 CR	1		150800+	~24%
39%			355.9 CR	21%	0.99%	bps	FY 22-23
DISBURSEMENT	AUM		PAT		GNPA	ACTIVE LOAN A	

**Aavas Financiers Limited** 

(CIN: L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA) Phone No. : +91-141-4659239, Website : www.aavas.in

#### Statement of consolidated audited financial results for the quarter and year ended March 31, 2023

SI No.	Particulars	Quarter ended March 31, 2023 (Audited) (Refer note ii)	Quarter ended March 31, 2022 (Audited) (Refer note ii)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
1	Total Income from Operations	44,968.70	36,508.62	1,60,876.39	1,30,444.87
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	12,682.81	11,546.79	42,964.38	35,518.06
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	12,746.69	11,596.05	43,049.20	35,588.95
6	Paid up Equity Share Capital	7,905.69	7,893.65	7,905.69	7,893.65
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	3,19,060.31	2,72,749.38	3,19,060.31	2,72,749.38
8	Securities Premium Account	1,35,963.21	1,34,887.21	1,35,963.21	1,34,887.21
9	Net worth	3,26,966.00	2,80,643.03	3,26,966.00	2,80,643.03
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	9,85,260.71	7,98,919.49	9,85,260.71	7,98,919.49
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.01	2.85	3.01	2.85
13	Earnings Per Share (of INR 10/- each) (EPS for the quarters are not annualised)				
	1. Basic:	16.05	14.63	54.38	45,10
	2. Diluted:	16.01	14.57	54.26	44,81
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes:
(i) The above results for the year ended March 31, 2023 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on May 3, 2023 and audited by the statutory auditors of the Company.
(ii) The figures for the last quarter are balancing figures between audited figures in respect of full financial year and the unaudited published year to date figures upto the third quarter of the financial year.
(iii) Key standalone financial information:

Particulars	Quarter ended March 31, 2023 (Audited) (Refer note ii)	Quarter ended March 31, 2022 (Audited) (Refer note ii)	Year ended March 31, 2023 (Audited)	Year ended March 31, 2022 (Audited)
Total Income from operations	44,950.31	36,502.52	1,60,830.17	1,30,435.89
Profit before tax	15,856.03	14,608.54	54,899.60	45,485.73
Net profit after tax	12,675.04	11,567.42	43,007.21	35,679.92

(iv) The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly and yearly Financial Results are available on the websites of Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in.

www.aavas.in.
(v) For the other line inters referred in regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made and available on the National Stock Exchange of India Ltd.
Website (URL:https://www.nseindia.com), BSE Limited website (URL:https://www.bseindia.com).
(vi) There is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the year ended March 31, 2023.
Comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the year ended March 31, 2023.
Comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the year ended March 31, 2023.
Comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the year ended March 31, 2023.

(viii Figures for the previous year/period have been	regrouped and / or reclassified wherever considered necessar	γ-	For AAV	AS FINANCIERS LIMITED
Place: Mumbai Date: May 03, 2023				Sachinder Bhinder Managing Director & CEO DIN-08697657
Long term rating CARE	Long term rating ICRA	States	Branches	Employees

	1800-20-888-20	•	www.aa	vas.in			
AA (Stable)	AA (Stable)		O 13	0	346	0	7065



(CIN: L65922RI2011PLC034297)

रजिस्टर्ड एवं कॉर्प. कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्व्वायर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर - 302020, राजस्थान (भारत) फोन : +91-141-4659239 वेबसाइट : www.aavas.in

#### मार्च 31, 2023 को समाप्त तिमाही एवं वर्ष के लिए अंकेक्षित समेकित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्र. सं	विवरण	तिमाही समाप्त मार्च 31, 2023 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त मार्च 31, 2022 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	44,968.70	36,508.62	1,60,876.39	1,30,444.87
2.	अवघि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	15,866.42	14,580.85	54,842.39	45,268.93
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	12,682.81	11,546.79	42,964.38	35,518.06
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/ (हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	12,746.69	11,596.05	43,049.20	35,588.95
6.	चुकता इक्विटी शेयर पूंजी	7,905.69	7,893.65	7,905.69	7,893.65
7.	संचय (पुनर्मूल्यांकन संचय को छोड़कर)	3,19,060.31	2,72,749.38	3,19,060.31	2,72,749.38
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,35.963.21	1,34,887.21	1,35,963.21	1,34,887.21
9.	निवल मूल्य	3,26,966.00	2,80,643.03	3,26,966.00	2,80,643.03
10.	चुकता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	9,85,260.71	7,98,919.49	9,85,260.71	7,98,919.49
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.01	2.85	3.01	2.85
13.	प्रति शेयर अर्जन (प्रत्येक रू 10)-(तिमाहियो के लिए इ.पी.एस. वार्षिक नहीं है)				
	1. मूल:	16.05	14.63	54.38	45.10
	2. तरल:	16.01	14.57	54.26	44.81
14.	पूंजी मोचन संचय	NA	NA	NA	NA
15.	डिबेंचर मोचन संचय	NA	NA	NA	NA
16.	कर्ज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA
17.	ब्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA

टिप्पणियाँः

(i) मार्च 31, 2023 को समाप्त उपर्युक्त आँकड़ों की समीक्षा मई 03, 2023 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की गई है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन आँकड़ों पर स्वीकृति दी गई है तथा यह कंपनी के वैधानिक लेखा परीक्षकों के अंकेश्वण के अधीन है। (ii) अंतिम तिमाही के आंकड़े पूर्ण वित्तीय वर्ष के संबंध में अंकेक्षित आंकड़ों और वित्त वर्ष की तीसरी तिमाही तक के अनअंकेक्षित प्रकाशित आंकड़े के बीच के आंकड़ों को संतुलित कर रहे हैं।

(iii) मुख्य स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारीः

(र लाख म)								
तिमाही समाप्त मार्च 31, 2023 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त मार्च 31, 2022 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अंकेक्षित )	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अंकेक्षित)					
44,950.31	36,502.52	1,60,830.17	1,30,435.89					
15,856.03	14,608.54	54,899.60	45,485.73					
12,675.04	11,567.42	43,007.21	35,679.92					
	44,950.31 15,856.03	('nte ii देखें)         ('nte ii देखें)           44,950.31         36,502.52           15,856.03         14,608.54	(*itz ii देखें)         (*itz ii देखें)         (*itz ii देखें)         (*itz ii देखें)           44,950.31         36,502.52         1,60,830.17           15,856.03         14,608.54         54,899,60					

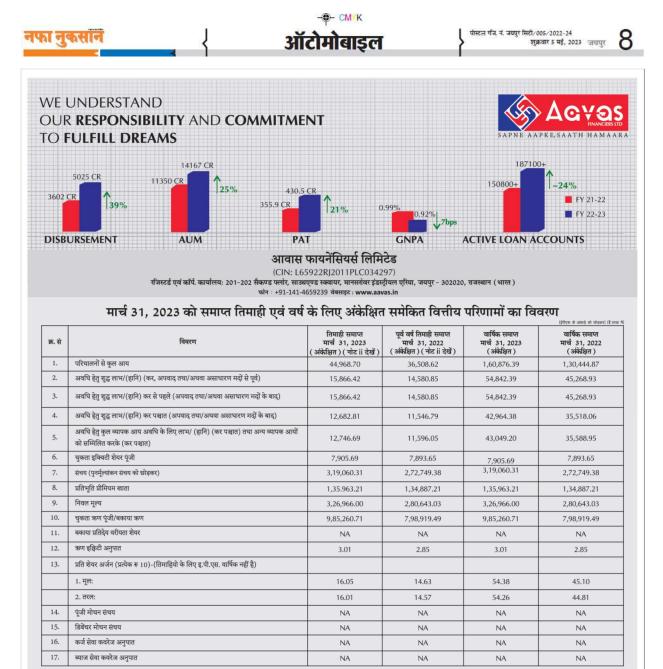
(iv) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूमि और विनिमय बोर्ब (सूचीबद्धता बाष्यवाएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम 2015 के विनियमन 33 एवं 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजो में द्वायर किए गए तिमाही एवं वार्षिक समाप्त वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही एवं वार्षिक अवधि के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजो की वेबसाइट www.navins.in पर उपलब है। (v) लिस्टिंग विनियमों के नियम 52 (4) में संदर्भित अन्य लाहन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं और भारत के राष्ट्रीय स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट (युआरएल: https://www.nseindia.com).बीएसई वेबसाइट (युआरएल: www.seindia.com) पर

उपलब्ध हैं।

अराज्य ह। (vi) 31 मार्च, 2023 को समाप्त वर्ष के लिए, लेखा नीतियों में परिवर्तन (नों) के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है। (vii) पिछली अवधि के आंकड़े पुनः समूहित किए गए हैं तथा/अथवा जहां भी आवश्यकतानुसार उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए

	1800-20-888-20	•	www.aavas.in		
Long term rating CARE AA (Stable)	Long term rating ICRA AA (Stable)		O States	Branches 346	Employees 7065
स्थानः सुंबई दिनांकः मई 03, 2023					कृते/- सचिंदर भिंडर प्रबंध निदेशक एवं सी ई ओ DIN: 08697657



#### टिप्पणियाँः

(i) मार्थ 31, 2023 को समाप्त उपर्युक्त आँकहों की समीक्षा मई 03, 2023 को ऑडिट कमिटी के द्वारा की नई है तथा निदेशक मंडल की हुई बैठक में निदेशक मंडल द्वारा इन ऑकड़ों पर स्वीकृति दी गई है तथा यह कंपनी के वैधानिक लेखा परीक्षकों के अंकेक्षण के अधीन है। (ii) अंतिम तिमाही के आंकड़े पूर्ण वित्तीय वर्ष के संबंध में अंकेक्षित आंकड़ों और वित्त वर्ष की तीसरी तिमाही तक के अनअंकेक्षित प्रकाशित आंकड़े के बीच के आंकड़ों को संतुलित कर रहे हैं।

(iii) मुख्य स्टैंडअलोन वित्तीय जानकारीः

(₹ लाख							
विवरण	तिमाही समाप्त मार्च 31, 2023 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	पूर्वं वर्षं तिमाही समाप्त मार्च 31, 2022 ( अंकेक्षित ) ( नोट ii देखें )	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2023 (अकेक्षित)	वार्षिक समाप्त मार्च 31, 2022 (अंकेक्षित )			
परिचालनों से कुल आय	44,950.31	36,502.52	1,60,830.17	1,30,435.89			
लाभ कर से पहले	15,856.03	14,608.54	54,899.60	45,485.73			
कर के बाद शुद्ध लाभ	12,675.04	11,567.42	43,007.21	35,679.92			

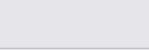
(iv) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूमि और विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम 2015 के विनियमन 33 एवं 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजो में द्वायर किए गए तिमाही एवं वार्थिक समारत विश्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्धरण है। तिमाही एवं वार्षिक अवधि के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप स्टॉक एक्सचेंजो की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com एंव कंपनी की वेबसाइट www.aavas.in पर उपलब्ध है।

(v) लिस्टिंग विनियमों के नियम 52 (4) में संदर्भित अ -न्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खुलासे किए गए हैं और भारत के राष्ट्रीय स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट (यूआरएल: https://www.nseindia.com),बीएसई वेबसाइट (यूआरएल: www.bseindia.com) पर उपलब्ध हैं।

(i) 31 मार्च 2023 को समाप्त वर्ष के लिए, लेखा नीतियों में परिवर्तन (नो) के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है। (vii) 38 मार्च 2023 को समाप्त वर्ष के लिए, लेखा नीतियों में परिवर्तन (नो) के कारण शुद्ध लाभ/हानि, कुल व्यापक आय या किसी अन्य प्रासंगिक वित्तीय मद पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है। (vii) विछल्ती अवधि के आंकड़े पुनः समुहित किए गए हैं तथा/अथवा जहां भी आवश्यकतानुसार उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फायनेंसियर्स लिमिटेड के लिए

कृते/-सचिंदर भिंडर



	1800-20-888-20 • www.aavas.in				
Long term rating CARE AA (Stable)	Long term rating ICRA AA (Stable)	O States 13	Branches 346	Employees 7065	
स्थानः मुंबई दिनांक: मई 03, 2023				प्रबंध निदेशक एवं सी ई ओ DIN: 08697657	