

Ref. No. AAVAS/SEC/2024-25/935

Date: January 31, 2025

To, The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, C-1, Block G, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051 Scrip Symbol: AAVAS	To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001 Scrip Code: 541988
--	---

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Clippings of the Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find enclosed herewith the copies of Newspaper clippings of Unaudited Financial Results of the Company for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024 published in Financial Express, Business Standard (English) Business Remedies and Nafa Nuksaan (Regional Language) on January 31, 2025.

The clippings may also be accessed on the website of the Company at www.aavas.in

We request you to take the same on record.

Thanking You,

FOR AAVAS FINANCIERS LIMITED

**SACHINDERPALSINGH JITENDRASINGH BHINDER
MANAGING DIRECTOR & CEO
DIN: 08697657**

Enclosed: a/a

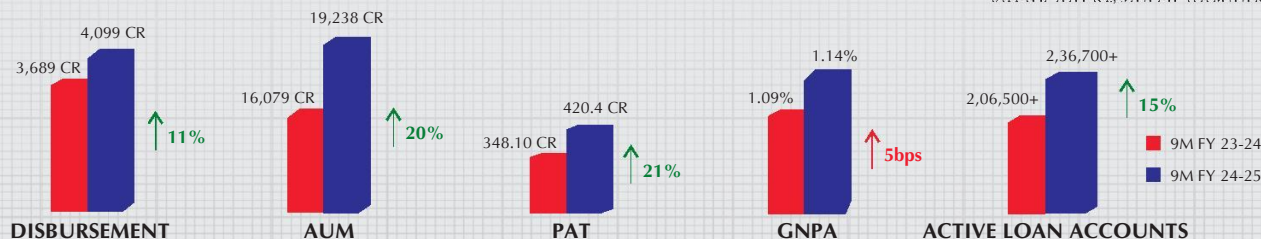
AAVAS FINANCIERS LIMITED

CIN NO.: L65922RJ2011PLC034297

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square,
Mansarovar Industrial Area, Jaipur - 302020

Tel: +91 141 661 8888 | **E-Mail:** info@aaavas.in, **Website:** www.aavas.in

Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141- 4659239, Website: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024

(in Lakh except figure of EPS)

SL NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED December 31, 2024 (UNAUDITED)	QUARTER ENDED December 31, 2023 (UNAUDITED)	NINE MONTHS ENDED December 31, 2024 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2024 (AUDITED)
1	Total Income from Operations	59,674.17	50,800.56	171,829.22	2,01,749.82
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	14,642.29	11,664.60	42,042.90	49,069.42
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	14,642.29	11,664.60	42,031.27	49,084.58
6	Paid up Equity Share Capital	7,914.38	7,913.64	7,914.38	7,913.97
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	4,11,772.44	3,55,225.73	4,11,772.44	3,69,417.55
8	Securities Premium Account	1,36,345.99	1,36,291.17	1,36,345.99	1,36,306.94
9	Net Worth	4,19,686.82	3,63,139.37	4,19,686.82	3,77,331.52
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	13,31,026.85	11,44,409.21	13,31,026.85	12,35,010.79
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.17	3.15	3.17	3.27
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters and half year are not annualised)				
	1. Basic:	18.50	14.74	53.12	62.03
	2. Diluted:	18.45	14.72	52.96	61.93
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes:

- (i) The above results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 30, 2025 and subjected to limited review by the joint statutory auditors of the Company.
- (ii) The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine months Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations). The full format of the quarterly and nine months Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the QR code below.
- (iii) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com
- (iv) There is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2024.
- (v) Figures for the previous year/periods have been regrouped and/or reclassified wherever considered necessary.



For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpalsingh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: January 30, 2025



Long term rating CARE
AA (Stable)



Long term rating ICRA
AA (Stable)



States
14



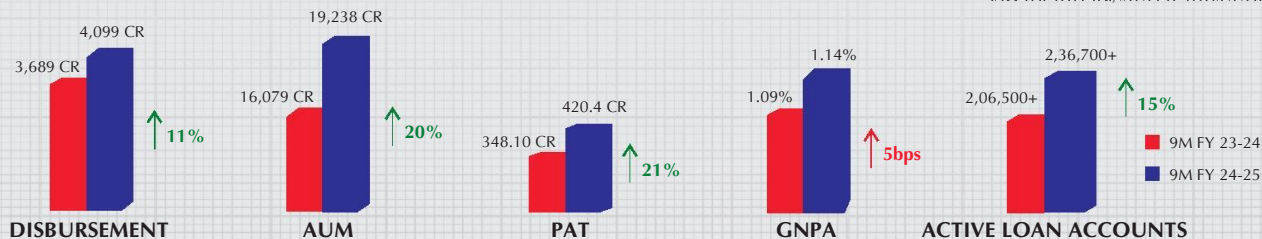
Branches
373



Employees
6284

1800-20-888-20 • www.aavas.in

Driving Inclusive, Sustainable Growth



Aavas Financiers Limited

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)

Phone No.: +91-141- 4659239, Website: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

Statement of unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024

(in Lakh except figure of EPS)

SL NO.	PARTICULARS	QUARTER ENDED December 31, 2024 (UNAUDITED)	QUARTER ENDED December 31, 2023 (UNAUDITED)	NINE MONTHS ENDED December 31, 2024 (UNAUDITED)	YEAR ENDED MARCH 31, 2024 (AUDITED)
1	Total Income from Operations	59,674.17	50,800.56	171,829.22	2,01,749.82
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	14,642.29	11,664.60	42,042.90	49,069.42
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	14,642.29	11,664.60	42,031.27	49,084.58
6	Paid up Equity Share Capital	7,914.38	7,913.64	7,914.38	7,913.97
7	Reserves (excluding revaluation reserve)	4,11,772.44	3,55,225.73	4,11,772.44	3,69,417.55
8	Securities Premium Account	1,36,345.99	1,36,291.17	1,36,345.99	1,36,306.94
9	Net Worth	4,19,686.82	3,63,139.37	4,19,686.82	3,77,331.52
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	13,31,026.85	11,44,409.21	13,31,026.85	12,35,010.79
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	3.17	3.15	3.17	3.27
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (EPS for the quarters and half year are not annualised)				
	1. Basic:	18.50	14.74	53.12	62.03
	2. Diluted:	18.45	14.72	52.96	61.93
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA

Notes:

- (i) The above results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their respective meetings held on January 30, 2025 and subjected to limited review by the joint statutory auditors of the Company.
- (ii) The above is an extract of the detailed format of quarterly and nine months Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations). The full format of the quarterly and nine months Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange, www.nseindia.com and www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.aavas.in. The same can be accessed by scanning the QR code below.
- (iii) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations pertinent disclosures have been made and available on the websites of the Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com
- (iv) There is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter and nine months ended December 31, 2024.
- (v) Figures for the previous year/periods have been regrouped and/or reclassified wherever considered necessary.



For AAVAS FINANCIERS LIMITED

Sd/-
Sachinderpalsingh Jitendrasingh Bhinder
(Managing Director & CEO)
DIN - 08697657

Place: Mumbai
Date: January 30, 2025



Long term rating CARE
AA (Stable)



Long term rating ICRA
AA (Stable)



States
14



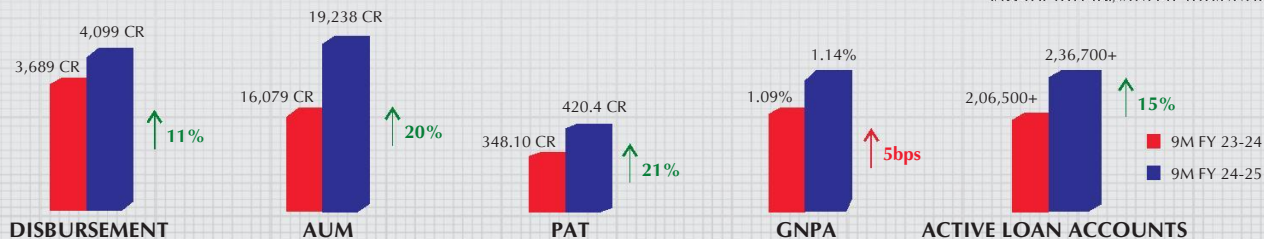
Branches
373



Employees
6284

1800-20-888-20 • www.aavas.in

Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनसियस लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्कवयर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)

फोन.: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

दि

(रु. लाख में) (ईपीएस के आकड़े को छोड़कर)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2024 (अनअंकेक्षित)	पूव वष तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2023 (अनअंकेक्षित)	नौमासिक समाप्त दिसंबर 31, 2024 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त वष माच 31, 2024 (अंकेक्षित)
1.	परिचालन सेकुल आय	59,674.17	50,800.56	171,829.22	2,01,749.82
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	14,642.29	11,664.60	42,042.90	49,069.42
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात)	14,642.29	11,664.60	42,031.27	49,084.58
6.	चक्रुता इक्विटी शेयर पूंजी	7,914.38	7,913.64	7,914.38	7,913.97
7.	संचय (पनुमूल्यांकन संचय को छोड़कर)	4,11,772.44	3,55,225.73	4,11,772.44	3,69,417.55
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,345.99	1,36,291.17	1,36,345.99	1,36,306.94
9.	निवल मूल्य	4,19,686.82	3,63,139.37	4,19,686.82	3,77,331.52
10.	चक्रुता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	13,31,026.85	11,44,409.21	13,31,026.85	12,35,010.79
11.	बकाया प्रतिदेय वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.17	3.15	3.17	3.27
13.	प्रति शेयर अजन (प्रत्येक का रु 10) - (तिमाहिरी एवं अधवाधिक के लिए इ.पी.एस. वापिक नहीं है)				
	1. मूल	18.50	14.74	53.12	62.03
	2. तरल:	18.45	14.72	52.96	61.93
14.	पूं	NA	NA	NA	NA
15.	ि	NA	NA	NA	NA
16.	काज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

- (i) दिनांक 31, 2024 को समाप्त तिमाही एवं नौमासिक के लिए उपयोगकर्ताओं की समीक्षा उनकी सं 1 पर है। कर्म जनवरी 30, 2025 को ऑडिट कमेटी के द्वारा की गई है तथा निदेशक मंडल की हुई है। कर्म निदेशक मंडल द्वारा इन अंकों को परीक्षा के लिए तैयार किया गया है।
- (ii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड (एचसीएनएल) (लिस्टिंग) बाध्यताओं और प्रकटीकरण अपेक्षाओं (विनियम, 2015 (लिस्टिंग विनियम)) के विनियम 38 तथा 39 के तहत तैयार किए गए हैं। निदेशक मंडल द्वारा तैयार किए गए निदेशक मंडल के निदेशों के तहत तैयार किए गए हैं।
- (iii) लिस्टिंग विनियमों के विनियम 52(4) में संशोधन अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खतुआंकित गए हैं और तैयार किए गए हैं। निदेशक मंडल द्वारा तैयार किए गए हैं। निदेशक मंडल द्वारा तैयार किए गए हैं।

स्थान: मुंबई
दिनांक: जनवरी 30, 2025



आवास फायनसियस लिमिटेड के लिए
कृ. नं.-
सचिव-नरपालसिंह जीतेंद्रसिंह मिश्र
(प्रबंध निदेशक एवं सीईओ)
DIN - 08697657

Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

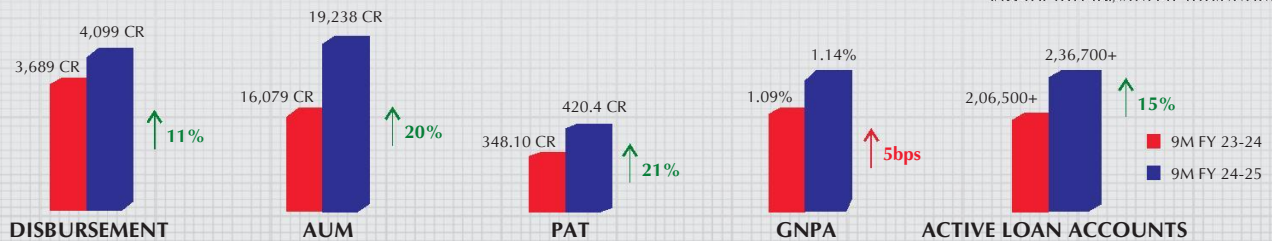
States
14

Branches
373

Employees
6284

1800-20-888-20 • www.aavas.in

Driving Inclusive, Sustainable Growth



आवास फायनसियस लिमिटेड

(CIN: L65922RJ2011PLC034297)

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथएण्ड स्कवयर, मानसरोवर इंडस्ट्रीयल एरिया, जयपुर 302020, राजस्थान (भारत)

फोन: +91-141-4659239, वेबसाइट: www.aavas.in, Email: info@aavas.in

दि

(२लाख में)(ईपीएस केआकड़ों को छोड़कर)

क्र. सं	विवरण	तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2024 (अनअंकेक्षित)	पूव वष तिमाही समाप्त दिसंबर 31, 2023 (अनअंकेक्षित)	नौमासिक समाप्त दिसंबर 31, 2024 (अनअंकेक्षित)	वार्षिक समाप्त वष माच 31, 2024 (अंकेक्षित)
1.	परिचालनों सेकुल आय	59,674.17	50,800.56	171,829.22	2,01,749.82
2.	अवधि हेतुशुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों सेपूव)	18,839.64	14,973.76	53,936.53	62,444.98
3.	अवधि हेतुशुद्ध लाभ/(हानि) कर सेपहले(अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों केबाद)	18,839.64	14, 973.76	53,936.53	62,444.98
4.	अवधि हेतुशुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों केबाद)	14,642.29	11,664.60	42,042.90	49,069.42
5.	अवधि हेतुकुल व्यापक आय अवधि कोलेए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके(कर पश्चात)	14,642.29	11,664.60	42,031.27	49,084.58
6.	चकुता इक्विटी शेयर पूंजी	7,914.38	7,913.64	7,914.38	7,913.97
7.	संचय (पनुमूल्यांकन संचय को छोड़कर)	4,11,772.44	3,55,225.73	4,11,772.44	3,69,417.55
8.	प्रतिभूति प्रीमियम खाता	1,36,345.99	1,36,291.17	1,36,345.99	1,36,306.94
9.	निवल मूल्य	4,19,686.82	3,63,139.37	4,19,686.82	3,77,331.52
10.	चकुता ऋण पूंजी/बकाया ऋण	13,31,026.85	11,44,409.21	13,31,026.85	12,35,010.79
11.	बकाया प्रतिदेव वरीयता शेयर	NA	NA	NA	NA
12.	ऋण इक्विटी अनुपात	3.17	3.15	3.17	3.27
13.	प्रति शेयर अजन (प्रत्येक का रु 10)-(तिमाहियों एवंअवधायिक कोलेए इ.पी.एस. वाषिक नहीं है)				
	1. मूल	18.50	14.74	53.12	62.03
	2. तरल:	18.45	14.72	52.96	61.93
14.	पूं	NA	NA	NA	NA
15.	ि	NA	NA	NA	NA
16.	कज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA
17.	व्याज सेवा कवरेज अनुपात	NA	NA	NA	NA

टिप्पणियाँ:

(i) शिव ३६, 2024 को समाप्त तिमाही एवं मौमासिकके लिए उपयुक्तता: जो को समिष उनको रब धित के कर्म जनवरी 30, 2025 को ऑडिट कम्पटी के द्वारा की गई है तथा निदेशकमं ल की हुई है कर्म निदेशकमं ल द्वारा उन अंके जो पर स्वीकृ ति दी गई है तथा यह क पनी के संयुक्त और निस्स्वे 1 समीक्षा के अधीन है।
परिक्षकों के सीमित

(ii) उपरोक्त विवरण भारतीय प्रतिभूति और विनियम बोर्ड [सूचीबद्धता (लिंस्टग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपक्षेएँ] विनियम, 2015 (लिंस्टग विनियमों) के विनियमन 83 तथा 52 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में दायर किए गए थे। माहौरी एवं नैमासिक के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक उद्घरण है।

(iii) लिंस्ट वगिनयों के विनियम 52(4) में संशोधन अन्य लाइन आइटम के लिए प्रासंगिक खलासेकिए गए ह और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों www.nseindia.com और www.bseindia.com एवं कंपनी की वेबसाइट www.aavas.in पर उपलब्ध है। ऐसेवेब

(31, 2024

स्थान: मंबुई
दिनांक: जनवरी 30, 2025

आवास फायनसियस लिमिटेड कोल्ले
कु ते/-
सचिन्दरपालसिंह जीतेन्द्रसिंह भिंडर
(प्रबंध निदेशक एवंसीईओ)
DIN - 08697657



Long term rating CARE
AA (Stable)

Long term rating ICRA
AA (Stable)

 States
14

 Branches
373

 Employees
6284

1800-20-888-20 • www.aavas.in