

Ref. No. AAVAS/SEC/2018-19/225

Date: October 27, 2018

To,  
The National Stock Exchange of India Limited  
The Listing Department  
Exchange Plaza,  
Bandra Kurla Complex,  
Mumbai - 400051

Scrip Symbol: AAVAS

To,  
BSE Limited  
Dept. of Corporate Services  
Phiroze Jeejeebhoy Towers,  
Dalal Street, Fort,  
Mumbai - 400001

Scrip Code: 541988

Dear Sir /Madam,

Sub: Newspaper Advertisement of Unaudited Financial Results for Quarter and Half Year ended September 30, 2018 of Aavas Financiers Limited (the Company)

In terms of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclosed herewith the newspaper advertisement of Unaudited Financial Results for quarter and half year ended September 30, 2018, as published by the Company on October 27, 2018 in all editions of Financial Express in English and in Jaipur edition of Punjab Kesari in Hindi.

The advertisement may also be accessed on the website of the Company at the link: [www.aavas.in](http://www.aavas.in)

We request you to take the same on your record.

Thanking You,

For Aavas Financiers Limited

Sharad Pathak  
Company Secretary & Compliance Officer  
(FCS-9587)



**AAVAS FINANCIERS LIMITED**

(Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED")

An ISO 9001:2015 Certified Company

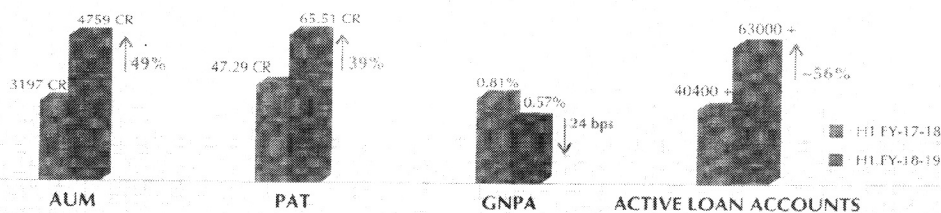
CIN NO.: L65922RJ2011PLC034297

Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square,

Mansarovar Industrial Area, Jaipur - 302020 | Tel: +91 141 661 8888

E-Mail: [info@aavas.in](mailto:info@aavas.in), Website: [www.aavas.in](http://www.aavas.in)

WE UNDERSTAND  
OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT  
TO FULFILL DREAMS



Aavas Financiers Limited  
(Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED")  
CIN: L65922RJ2011PLC034297

Regd. Office: 201-202, 2nd Floor, Southend Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020, Rajasthan (INDIA)  
Phone No. : +91-141-6618800, Fax No. : +91-141-6618861, Website : www.aavas.in

### Statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Half year ended September 30, 2018

(₹ in Lakhs)

Sl No.	Particulars	Quarter ended September 30, 2018 (Unaudited)	Half year ended September 30, 2018 (Unaudited)	Quarter ended September 30, 2017 (Unaudited)
1.	Total Income from Operations	16,394.53	31,105.13	12,804.99
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5,681.61	9,952.83	4,799.68
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5,681.61	9,952.83	4,799.68
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,528.44	6,535.02	3,288.89
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,528.44	6,551.17	3,288.66
6.	Equity Share Capital	7,372.30	7,372.30	5,830.76
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (not annualised)			
	1. Basic:	4.91	9.24	5.64
	2. Diluted:	4.81	8.99	5.64

#### Notes:

- (i) The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 26, 2018 and subjected to limited review by the statutory auditors of the Company.
- (ii) The above is an extract of the detailed format of quarter and half year Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarter and half year Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange, [www.nseindia.com](http://www.nseindia.com) and [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) and on the website of the Company i.e. [www.aavas.in](http://www.aavas.in).
- (iii) The Company has opted to publish Standalone Unaudited Financial Results, pursuant to option made available as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- (iv) Figures for the previous period have been regrouped and / or reclassified wherever considered necessary.

For AAVAS FINANCIERS LIMITED  
(Formerly known as "Au HOUSING FINANCE LIMITED")

Sd/-

Sushil Kumar Agarwal  
Whole Time Director & CEO

Place: Mumbai

Date: October 26, 2018

Long term rating CARE  
**A+ (Positive)**

Long term rating ICRA  
**A+ (Positive)**

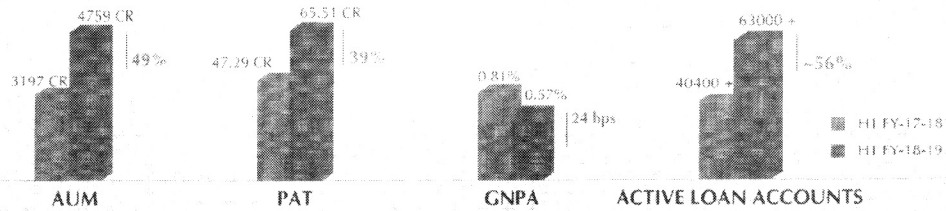
States  
**8**

Branches  
**186**

Employees  
**3830**

1800-20-888-20 • [www.aavas.in](http://www.aavas.in)

WE UNDERSTAND  
OUR RESPONSIBILITY AND COMMITMENT  
TO FULFILL DREAMS



आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड

CIN: L65922RJ2011PLC034297

रजिस्टर्ड कार्यालय: 201-202 सैकण्ड फ्लोर, साउथपुण्ड स्कवायर, मानसरोवर इंडियन पुरिया, जयपुर-302020  
फोन: +91-141-6618800, फैक्स: +91-141-6618861, वेबसाइट: www.aavas.in

सितंबर 30, 2018 को समाप्त हुई तिमाही एवं अर्धवार्षिक अवधि के लिए स्टैंडअलोन अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

(₹ in Lakhs)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त सितंबर 30, 2018 (अनअंकेक्षित)	अर्धवार्षिक समाप्त सितंबर 30, 2018 (अनअंकेक्षित)	पूर्व वर्ष तिमाही समाप्त सितंबर 30, 2017 (अनअंकेक्षित)
1.	परिचालनों से कुल आय	16,394.53	31,105.13	12,804.99
2.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	5,681.61	9,952.83	4,799.68
3.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर से पहले (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	5,681.61	9,952.83	4,799.68
4.	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद)	3,528.44	6,535.02	3,288.89
5.	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आयों को सम्मिलित करके (कर पश्चात))	3,528.44	6,551.17	3,288.66
6.	इंफ्लिटी शेयर पूंजी	7,372.30	7,372.30	5,830.76
7.	प्रति शेयर अर्जन (₹ 10/- प्रत्येक का) - (गैर वार्षिक)			
1. मूल:		4.91	9.24	5.64
2. तरल:		4.81	8.99	5.64

विषयवस्तु:

- (i) वार्षिक अंकितों को समीक्षा 26 अक्टूबर 2018 को ऑडिट कमेटी के द्वारा की गई है तथा निदेशक महोदय की सुई बैकन से निदेशक महोदय द्वारा इन अंकितों पर स्वीकृति दी गई है तथा यह कंपनी के वित्तीय लेखा परीक्षकों के वार्षिक समीक्षा के अंतर्गत है।
- (ii) उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीकरण एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) अधिनियम, 2015 के अनुसूची 33 के तहत स्टैंडअलोन अनअंकेक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण है।
- (iii) सेबी (सूचीकरण एवं अन्य प्रकटीकरण आवश्यकताएं) अधिनियम, 2015 के अनुसूची 33 के अनुसार उपरोक्त विवरणों में से कंपनी ने स्टैंडअलोन अनअंकेक्षित वित्तीय परिणाम प्रकटीकरण करने का विकल्प चुना है।
- (iv) निम्नलिखित स्थिति के अंकितों पर: उपरोक्त किए गए हैं तथा/अथवा जहां भी आवश्यक लगा उन्हें पुनः वर्गीकृत किया गया है।

आवास फाइनेंसियर्स लिमिटेड के लिए  
(पूर्व में "ए.यू. हाऊसिंग फाइनेंस लिमिटेड" के नाम से जाना)

Sd/-

सुशील कुमार अग्रवाल

पूर्णकालीन निदेशक एवं सी ई ओ

स्थान: मुंबई

दिनांक: 26 अक्टूबर 2018

Long term rating CARE  
A+ (Positive)

Long term rating ICRA  
A+ (Positive)

States  
8

Branches  
186

Employees  
3830

1800-20-888-20 • www.aavas.in