SAPNE AAPKE, SAATH HAMAARA

MOST IMPORTANT TERMS AND CONDITIONS - अत्यधिक महत्व	क्वर्ण रि	नेयम गर्व	शर्ते
---	-----------	-----------	-------

OFFER CUM ACK  Major Terms and Conditions of the housing loan agreed to  LAVAS FINANCIERS LIMITED are as under:  अवास ऋण के प्रमुख नियम एवं शर्ते  Dear Customer/ श्रिय ग्राहक  Thank you for your decision to avail loan facility for the purpose/ outlant संख्या  URTURA सदर्भ / उद्देश्य के लिए ऋण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए धन्य  ARTICULARS OF THE LOAN: ऋण के विवरणः  Application Form No. / आवंदन पत्र संख्या  Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹)  अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify)  ऋण का प्रकार (कृपया निर्दिष्ट करें )  B.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  AFL Prime Lending Rate  एएफर्म्ल मूल ऋण दर  (i)  (ii)  (iii)  (iii)  (iii)  (iii)  (iii)	( उधारकर्ता ( ओं ) और आवास फाइनेंशियसें लिमिटेड के बीच सहमित निम्नानुसार है:  For Office Use Only) ( केवल कार्यालय उपयोग के लिए )  on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein.  वाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित शर्तों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।  Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विकृत संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
Major Terms and Conditions of the housing loan agreed to AVAS FINANCIERS LIMITED are as under:  आवास ऋण के प्रमुख नियम एवं शर्ते	(Borrower(s) name) and ( उधारकर्ता ( ओं ) और आवास फाइनेंशियर्स लिमिटेड के बीच सहमित निम्नानुसार है:  For Office Use Only) ( केवल कार्यालय उपयोग के लिए )  on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein.  खाद।हम इस प्रकार यहाँ उल्लेखित शतों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।   Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विकृत संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
AVAS FINANCIERS LIMITED are as under:  अावास ऋण के प्रमुख नियम एवं शर्ते  oan Account No. (LAN No.) / ऋण खाता संख्या  (F  Dear Customer/ष्रिय ग्राहक hank you for your decision to avail loan facility for the purpose/  परोक्त संदर्भ / उद्देश्य के लिए ऋण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए सन्य  ARTICUL ARS OF THE LOAN: ऋणा के विवरणः  Application Forn No. / आवेदन पत्र संख्या  Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹)  अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify)  ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिष्ट करें )  B.  3.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार	( उधारकर्ता ( ओं ) और आवास फाइनेंशियसें लिमिटेड के बीच सहमित निम्नानुसार है:  For Office Use Only) ( केवल कार्यालय उपयोग के लिए )  on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein.  वाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित शर्तों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।  Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विकृत संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
oan Account No. (LAN No.) / ऋण खाता संख्या  (F  Dear Customer/फिय ग्राहक Thank you for your decision to avail loan facility for the purpose/ र  परोक्त संदर्भ / उद्देश्य के लिए ऋण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए अन्य  ARTICULARS OF THE LOAN: ऋण के विवरणः  Application Form No. / आवेदन पत्र संख्या  Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹)  अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify)  ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिच्च करें )  b.  3.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  60  (i)  at.  आकं के  AFL Prime Lending Rate  एएफएल मूल ऋण दर  (i)  (ii)  (ii)  (iii)	For Office Use Only) ( केवल कार्यालय उपयोग के लिए ) on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein. ावाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित शतों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।  Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विकृत संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
(Fear Customer / रिय ग्राहक   (Fhank you for your decision to avail loan facility for the purpose / रियोक्स संदर्भ / उद्देश्य के लिए भ्रण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए भ्रम्य स्विधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए भ्रम्य संख्या   Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹) अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि   ₹   Facility Loan Type (Please specify)   а.   इंग्लें के प्राथम निर्देश्य करें )   के   के   के   के   के   के   के	on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein. यवाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित शतों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।
Dear Customer/जिय गाहक  Thank you for your decision to avail loan facility for the purpose) ( परोचत संदर्भ / उद्देश्य के लिए ऋण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए अन्य स्मित्र स्मित्र स्मित्र क्ष्मण के लिए ऋण में विवरणः    Application Form No. / आवेदन पत्र संख्या     Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹)   अधिकतम स्वीकृत ऋण राष्ट्रि     Facility Loan Type (Please specify)     ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिष्ट करें )     Bate Type / ब्याज दर का प्रकार     Rate Type / ब्याज दर का प्रकार     AFL Prime Lending Rate     एएफएल मूल ऋण दर     (i)   (ii)   (ii)   (ii)   (ii)   (iii)   (iiii)   (iiii)   (iiii)   (iiii)   (iiii)   (iiii)   (	on referred above. We hereby confirm our acceptance to extend the facility on terms referred herein. यवाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित शतों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।
परोक्त संदर्भ / उद्देश्य के लिए ऋण सुविधा का लाभ उठाने के आपके निर्णय के लिए धन्य ARTICULARS OF THE LOAN: ऋण के विवरण:  Application Form No. / आवंदन पत्र संख्या  Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹) अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify) ऋण का प्रकार (कृपया निर्दिष्ट करें )  B.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर  (i) स्वे  AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर  (ii) (ii) (iii)	ववाद। हम इस प्रकार यहां उल्लेखित ज्ञातों पर सुविधा का विस्तार करने के लिए हमारी स्वीकृति की पुष्टि करते हैं।
ARTICULARS OF THE LOAN: ऋण के विवरण:  Application Form No. / आवेदन पत्र संख्या Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹) अधिकतम स्वीवृत्त ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify) ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिख करें )  b. 3. art 7.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर  (i)  AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर  (i)  (ii)  (ii)  (ii)  (iii)  (iii)  (iii)	
Application Form No. / आबंदन पत्र संख्या Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹) अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि विद्याल का प्रकार (कृपया निर्दिध्ट करें )  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर  (i) स्व	. Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विक्रय संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
Facility Loan Sanction Amount Not Exceeding (₹) अधिकतम स्वीकृत ऋण राशि  Facility Loan Type (Please specify)  ऋण का प्रकार (क्पया निर्दिष्ट करें )  B. 3. बा 7.  Rale Type / व्याज दर का प्रकार  Fo (i) at. अश	. Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विक्रय संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
Facility Loan Type (Please specify) ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिष्ट करें )  B. 3. बा 7.  Rale Type / ब्याज दर का प्रकार  Fo (i) at_	. Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रय 2. Resale Property Purchase / पुनर्विक्रय संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
ऋण का प्रकार ( कृपया निर्दिष्ट करें )  b. 3.  Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  AFL Prime Lending Rate  एएफएल मूल ऋण दर  (i)  स्वे  (ii)  (i)  (ii)  (ii)  (ii)  (iii)	. Home Loan / गृह ऋण (1. Purchase / क्रब 2. Resale Property Purchase / पुनर्विक्रय संपत्ति क्रय 3. Purchase and Construction /
3. बा 77. Rate Type / ब्याज दर का प्रकार  a.i Fo (i) at am	ज्य और निर्माण 4. Construction / निर्माण 5. Repair and Renovation Loan / मरम्मत और नवीकरण ऋण)
Rate Type / ब्याज दर का प्रकार       a.         Fo       (i)         (ii)       at_         arm are       arm are         arm are       (iii)         lev       sh         AFL Prime Lending Rate       To         vçuquçen मूल ऋण दर       (i)         स्वा       (ii)         (iii)       (iii)         (iii)       (iii)         (iv)       arm are         (iii)       (iv)         vçuquçen मूल ऋण दर       (i)         (ii)       (iii)         (iv)       arm are         (iii)       (iv)         (iv)       arm are         (iv)       arm are         (iii)       arm are         (iv)       arm are         (iv)       arm are         (iii)       arm are         (iv)       arm are         (iii)       arm are         (iv)       arm are         (iii)       arm are         (iv)       arm are         (iv)       arm are         (iii)       arm are         (iv)       arm are         (iv)       arm are	. Home Equity for / गृह इक्विटी के लिए (1. Medical Expenses / चिकित्सा व्यय 2. Educational Expenses / शैक्षिक व्यय . Marraige Expenses / विवाह व्यय 4. Other Personal Expenses / अन्य व्यक्तिग व्यय 5. Commercial Construction Business / गिणिज्यक निर्माण-व्यावसायिक उद्देश्य 6. Commercial Property Purchase / वाणिज्यिक संपत्ति क्रय-व्यावसायिक उद्देश्य . Purchase or Construction Refinance / क्रय या निर्माण पुनर्वित)
Fo (i) at अग बैक (ii) lev sh AFL Prime Lending Rate प्रएक्यूल मूल ऋण दर (i) स्व (ii) (i.4 अग मूण्	Fixed / स्थायी b. Floating / चलायमान c. Dual/Special / दोहरी ∕विशेष
at आ बैक्ड (ii) lev sh AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर (i) (i आ मू	or a. Fixed Rate of Interest / ब्याज की स्थायी दर के लिए
AFL Prime Lending Rate एएफएल मूल ऋण दर (i) स्व (ii) (i.4 आ मू	) The Applicant/s shall pay interest on the principal amount of the Facility outstanding from time to time monthly to the Applicant/s shall pay interest on the principal amount of the Facility outstanding from time to time monthly when the determinance of the Facility of the statutory levy on the dates mentioned below. Indea का प्रति का का मिंदिक का का निष्ठ बेल्लिकित विश्वयों पर मुगतान करेंगे।  i) The Applicant/s shall pay PEMI at
(iii)	hall be payable on the dates mentioned below./ आवेदक ईएमआई के शुरु होने तक% ( स्थायी दर ) प्रति वर्ष पर लागू पीएमआई का गुगतान करेंगे। इस तरह की पीएमआई की गणना संबंधित विवरण की तारीख से की जाएगी और नीचे उल्लिखित तिथियों पर देय होगी।  or b. Floating Rate of Interest: / चलायमान ब्याज दर: ) AFL Prime Lending Rate =
Moratorium or Subsidy / मोरेटोरियम या सब्सिडी	रूल ऋण दर +/% का स्प्रेड ) ब्याज कर या अन्य बैधानिक कर लागू होगा। ii) The Applicant/s shall pay PEMI at% per annum (Floating Rate of Interest) until commencement f the EMI payable on the dates mentioned below plus applicable interest tax or other statutory levies. विदक्त नीचे उल्लिखत तारीखों पर इंएमआई के शुरु होने तक% प्रतिवर्ष (ब्याज की चलायमान दर) पर पीएमआई का भुगतान करेंगे, साथ ही लागू ब्याज कर देय होगा।
	he applicable rate of interest on the loan will be revised/reset with the change in the AFL Prime Lending Rate.
Date of Reset of Interest / ब्याज क रासट का ताराखा	e Interest rate on loan may change with the effective date of change in AFL Prime Lending Rate. हण पर ब्याज की लागू दर को एएफएल मूल ऋण दर में परिवर्तन के साथ संशोधित / रीसेट किया जाएगा। एफएल मूल ऋण दर i.e. ऋण पर ब्याज दर एएफएल मूल ऋण दर में परिवर्तन की प्रभावी तारीख के साथ बदल सकती है।
Mode of communication of changes in interest rate Th	hrough Letter/ updation on www.aavas.in (website)/SMS/ registerd email/ other source of communication त्र / अद्यतन www.aavas.in ( वेबसाइट ) पर / एसएमएस / पंजीकृत ईमेल / संचार के अन्य स्त्रोत के माध्यम से
Loan Tenure/Total No. of EMIs	months/EMIs (Subject to change with a change in AFL Prime Lending Rate,
क्या काल / कियतों की कल गांखा	ı cases of Floating Rate of Interest)./महीने /EMIs ( चलायमान दर के ब्याज दर के मामले में, एफएल मुल ऋण दर में परिवर्तन के साथ बदलने के अधीन )।
	एफएल मूल ऋण दर म पास्वतन के साथ बदलन के अधान )। Ionthly / मासिक
PPAYMENT OF THE LOAN & INTEREST:/ ऋण और भुगतान का ब्याज	onun) / ·mv-r
₹ EMI (₹) / किल्ल in ₹	cases of Floating Rate of Interest)
	th _ 10 <sup>th</sup> _ 15 <sup>th</sup> _ day of
Due Date for payment of 1st EMI / पहली किश्त के भुगतान की देय तिथि the	th □ 10 <sup>th</sup> □ 15 <sup>th</sup> □ day of following the month in which ne full and final the loan is disbursed and on the same date every month subsequently / के दिन, क्रस महिने में ऋण का पूर्ण और अंतिम वितरण किया जाता है और बाद में हर महिने उसी तारीख़ को
Due Date of 1st Pre Equated Monthly Installment Interest (PEMI) /	<sup>th</sup> □ 10 <sup>th</sup> □ 15 <sup>th</sup> □ day of and on same date every nonth subsequently, upto date immediately prior to date of commencement of EMI / और उसी तारिख हो हर महिने बाद में ईएमआई शुरु होने की तारिख से ठीक पहले की तारिख तक
Procedure for intimation of the changes in Rate of Interest / EMI (w ब्बाज दर / किश्तों में परिवर्तन की सूचना के लिए प्रक्रिया के	n event of any change in Rate of Interest /EMI, we will communicate the same to you through etter at the last known address as updated in our records or through updation on www.aavas.in website) /SMS/ registerd email/ other source of communication / ब्याज दर / किश्तों में किसी भी बदलाव के मामले में, हम आपके रिकॉर्ड्स में अपडेट किए गए अंतिम ज्ञात पते पर पत्र या www.aavas.in ( वेबसाइट ) / एसएमएस / जिस्टर ईमेल / अन्य पर अपडेट के माध्यम से आपको सूचित करेंगे।
oplicant(s) Name :	

Signature(s):

1	Insurance of the Borrower / उधारकर्ता का बीमा	Requirement : To Ensure and Protect the Life of Borrower आवश्यकता: उधारकर्ता के जीवन को सुनिश्चित करने और संरक्षित करने के लिए
2	Insurance of the Property / संपत्ति का बीमा	Requirement : To Ensure that Property offered as security to be insured against the losses arised due to earthquake, fire, flood, explosion, strom, tempest etc. आवश्यकता: यह सुनिश्चित करने के लिए कि भूकंप, आग, बाढ़, विरम्भोट, आंधी, तूफान इत्यादि के कारण उत्पन्न होने वाली हानियों के खिलाफ बीमा के रुप में प्रस्तावित सुरक्षा के रुप में प्रस्तावित किया गया है।  Features : To Indemnify the losses arised due to earthquake, fire, flood, explosion, strom, tempest etc.
	TECAND OTHER CHARGES / An Annual	विशेषताएँ: भूकंप, आग, बाढ़, विस्फोट, आंधी, तूफान आदि के कारण उत्पन्न होने वाले नुकसान को क्षतिपूर्ति करना।
	EES AND OTHER CHARGES: / फीस और अन्य शुल्कः UPFRONT CHARGES (CHARGES BEFORE DISBURSEMENT) / अ	ग्रिम शुल्क ( शुल्क वितरण से पहले ⁄ दौरान )
1	Processing Charges / प्रसंस्करण शुल्क	Upto 2% + GST (on the sanctioned value) to be collected before disbursement or deducted from first disbursement, as per customer's consent. / पहले वितरण से वितरण या कटौती से पहले 2%+ जीएसटी ( स्वीकृत मूल्य पर ) तक, ग्राहक की सहमति के अनुसार।
2	Administrative Fees / प्रशासनिक शुल्क	Upto 2% + GST (on the sanctioned value) to be collected before disbursement or deducted from first disbursement, as per customer's consent. / पहले वितरण से वितरण या कटोती से पहले 2%+ जीएसटी ( स्वीकृत मूल्य पर ) तक, ग्राहक की सहमति के अनुसार।
3	Non Postal Stamp / Stamp Duty / गैर पोस्टल स्टाम्प / स्टाम्प शुल्क	As applicable law of the state / राज्य में लागू कानून के अनुस्रय
4	Non-encumbrance Certificate / Legal Verification Report / गैर-समेकन प्रमाणपत्र / कानूनी सत्यापन रिपोर्ट	Charges Applied upto ₹ 5000/- + GST / शुल्क लागू ₹ 5000 + जीएसटी तक
5	Original Document Verification Charges (ODV)*/ मूल दस्तावेज सत्यापन शुल्क *	Upto ₹500/- + GST / ₹500 + जीएसटी तक
6	RCU Charges / आर सी यू शुल्क	Upto ₹1000/- + GST / ₹1000 + जीएसटी तक
7	Valuation/Technical Fee /मूल्यांकन / तकनीकी शुल्क	Upto ₹ 2500/- + GST for each report / ₹ 2500/- + जीएसटी तक प्रत्येक रिपोर्ट के लिए
8	Technical Visit Charges for Tranche Disbursement* / भाग भुगतान के दौरान में तकनीकी जाँच शुल्क *	Upto ₹ 200/- + GST / ₹ 200/- तक + जीएसटी
9	CERSAI: Creation of Charge CERSAI: चार्ज का निर्माण	₹ 100/- + GST (for loans above 5 Lacs) and; / ₹ 100/- + जीएसटी ( 5 लाख से अधिक ऋण के लिए ) और ₹ 50/- + GST (for loans upto 5 lacs) or as per the charges levied by CERSAI ₹ 50/- + जीएसटी ( 5 लाख तक के ऋण के लिए ) या CERSAI द्वारा लगाए गए जुल्कों के अनुसार
10	Completion Certificate / समाप्ति प्रमाणपत्र	₹ 500/- + GST / ₹500/- + जीएसटी
11	Post Disbursement Document (PDD) Charges पोस्ट वितरण दस्तावेज ( पीडीडी ) शुल्क	0.20 % of Loan Amount + GST / ऋण राशि का 0.20 % + जीएसटी
	CUSTOMER SERVICE CHARGES: / ग्राहक सेवा शुल्क	
1	CERSAI: Modification of Charge प्रभार में संशोधन	₹ 100/-+ GST (for loans above 5 Lacs) and; / ₹ 100/-+ जीएसटी ( 5 लाख से अधिक ऋण के लिए ) ₹ 50/-+ GST (for loans upto 5 lacs) or as per the charges levied by CERSAI ₹ 50/-+ जीएसटी ( 5 लाख तक के ऋण के लिए ) या CERSAI द्वारा लगाए गए शुल्कों के अनुसार
		A) Floating Rate of Interest/ चलायमान ब्याज दर
		For any loan sanctioned to individual and/or Non-Individual borrowers with or without co-borrower(s), no charges shall be payable on account of part or full prepayments made through any sources, except when the loan is sanctioned for business purpose / सह-उधारकर्ता के साथ या बिना, व्यक्तिगत और/या गैर-व्यक्तिगत उधारकर्ताओं को स्वीकृत किसी भी ऋण के लिए, किसी भी स्त्रोत के माध्यम से किए गए आंशिक या पूर्ण पूर्व भुगतान के कारण कोई शुल्क देय नहीं होगा, सिवाय इसके कि जब ऋण व्यावसायिक उद्देश्य के लिए स्वीकृत किया गया हो।
	Part-Prepayment/Foreclosure Charges on loan	For any loan sanctioned for business purpose to Individual and/or Non-Individual borrowers with or without co-borrower(s), Charges shall be payable on account of part or full prepayments made through any sources. Charges applicable as under / सह-उधारकर्ता के साथ या बिना, व्यक्तिगत और /या गैर-व्यक्तिगत उधारकर्ताओं को व्यावसायिक उद्देश्य के लिए स्वीकृत किसी भी ऋण के लिए, किसी भी स्त्रोत के माध्यम से किए गए आंशिक या पूर्ण पूर्व भुगतान के कारण शुल्क देय होंगे। निम्नानुसार लागू शुल्क:
		1. 5%+ GST as applicable, Pre-payment Charges would be levied on full or part principle o/s being pre-paid, in case loan is closed or pre-paid within 12 months of the first Disbursement./ 5% + वस्तु एवं सेवा कर (GST) लागू होगा, पहले भुगतान के 12 महिने के भीतर ऋण बंद होने वा पूर्व भुगतान होने की स्थिति में पूर्ण या आंशिक सिद्धांत पर पूर्व भुगतान शुल्क लगाया जायेगा।
		2. 3% + GST as applicable, Pre-payment charges would be levied on full or part principle o/s being prepaid, in case loan is closed or pre-paid after 12 months of the first disbursement./ 3% + बस्तु एवं सेवा कर (GST) लागू होगा, पहले भुगतान के 12 महिने के बाद ऋण बंद होने या पूर्व भुगतान होने की स्थिति में पूर्ण या आंशिक सिद्धांत पर पूर्व भुगतान शुल्क लगाया जायेगा।
2	ऋण पर भाग-पूर्वभुगतान/फोरक्लोजर शुल्क प्रभार	Following loans shall qualify as business loan / निम्नलिखित ऋण व्यवसाय ऋण के रुप में योग्य होंगे:
		MSME Loans, Loans against property / Home Equity Loan for Business Purpose i.e. Working Capital, Balance Transfer of Business Loan, Expansion of business, Acquisition of Commercial asset , any similar end usage of funds and any loan taken for business purposes. / एमएसएमई ऋण, संपत्ति पर ऋण / गृह इक्विटी ऋण व्यवसाय के उद्देश्य के लिए अर्थात कार्यशील पूंजी, व्यवसाय ऋण का शेष हस्तांतरण, व्यवसाय का विस्तार, वाणिज्यिक संपत्ति का अधिग्रहण, धन का कोई समान अंतिम उपयोग और व्यवसायिक उद्देश्यों के लिए लिया गया कोई भी ऋण ।
		B) Fixed Rate of Interest/स्थायी ब्याज दर
		For any Home loan sanctioned to individual and/or Non-Individual borrowers with or without Co- borrower(s), no charges shall be payable on account of part or full prepayments made through <i>own</i> sources / ट्याज की निश्चित दर सह-उधारकर्ता के साथ या बिना ट्यक्तिगत उधारकर्ता को स्वीकृत किसी भी गृह ऋण के लिए, स्वयं के स्त्रोतों के माध्यम से किए गए आंशिक या पूर्ण पूर्व भुगतान के कारण कोई शुल्क देय नहीं होगा।

Authorized Signatory AAVAS FINANCIERS LIMITED

Applicant(s) Name :\_\_ Guarantor(s) Name :\_

Signature(s):

Signature(s):

			source, with or without co-borrower charges applicable as under / गृह ऋण पूर्व-भुगतान के लिए स्वयं के स्त्रोतों के अलावा और गैर-गृह ऋण पूर्व-भुगतान हो किसी भी अन्य स्त्रोत से, सह-उधारकर्ता के साथ या उसके बिना निम्न शुल्क लागू:
		CUSTOMER SERVICE CHARGES: / ग्राहक सेवा शुल्क	
			1. 5%+ GST as applicable, Pre-payment Charges would be levied on full or part principle o/s being pre-paid, in case loan is closed or pre-paid within 12 months of the first Disbursement./ 5% + बस्तु एवं सेवा कर (GST) लागू होगा, पहले भुगतान के 12 महिने के भीतर ऋण बंद होने या पूर्व भुगतान होने की स्थिति में पूर्ण या आंशिक सिद्धांत पर पूर्व भुगतान शुल्क लगाया जायेगा।
			2. 3% + GST as applicable, Pre-payment charges would be levied on full or part principle o/s being pre- paid, in case loan is closed or pre-paid after 12 months of the first disbursement./ 3% + वस्तु एवं सेवा कर (GST) लागू होगा, पहले भुगतान के 12 महिने के बाद ऋण बंद होने या पूर्व भुगतान होने की स्थिति में पूर्ण या आंशिक सिद्धांत पर पूर्व भुगतान शुल्क लगाया जायेगा।
	2	Part-Prepayment/Foreclosure Charges on Ioan ऋण पर भाग-पूर्वभुगतान/फौजदारी शुल्क प्रभार	The Expression "own sources" for this purpose means any sources other than borrowing from a Bank/HFC/NBFC or Financial Institution. The Customer will be required to submit such documents that company may deem fit & proper to ascertain the source of funds at the time of prepayment of the loan./ इस उद्देश्य के लिए अभिव्यक्ति ''स्वयं के स्त्रोत ''का अर्थ बैंक/एचएफसी/एनबीएफसी या वित्तीय संस्थान से उधार लेने के अलावा कोई अन्य स्त्रोत है। ग्राहक को ऐसे दस्तावेज जमो करने होंगे जिन्हें कम्पनी ऋण के पूर्व भुगतान के समय धन के स्त्रोत का पता लगाने के लिए उपयुक्त और उचित समझे।
			<ol> <li>In all loans, other than Home loan, Part pre-payment is allowed after completion of 6 months from date of first disbursement and not more than 1 part pre-payment is allowed in a quarter / गृह ऋण के अलावा सभी ऋणों में, पहले संवितरण की तारिख से 6 महिने पूरे होने के बाद पूर्व भुगतान की अनुमित है और एक तिमाही में 1 से अधिक पूर्व भुगतान की अनुमित नहीं है ।</li> </ol>
			2. The part pre-payment/foreclosure charges as mentioned above are as on date of execution of this loan agreement, however they are subject to change as per prevailing policies of Aavas and accordingly may vary from time to time. Borrowers are requested to refer to www.aavas.in for the latest charges applicable / ऊपर बताए गए पर भाग-पूर्व भुगतान /फोरक्लोजर शुल्क इस ऋण समझौते के निष्पादन की तारिख के अनुसार हैं, हालांकि वे आवास की प्रचलित नीतियों के अनुसार परिवर्तन के अधीन हैं और तदानुसार समय-समय पर भिन्न हो सकते हैं। उधारकर्ताओं से अनुरोध है कि नवीनतम लागू शुल्कोंके लिए www.aavas.in देखें।
	3	Cheque/ECS/ACH Bounce Charges (Per Instrument/Transaction) चेक / ईसीएस / एसीएस बाउंस शुल्क ( प्रति उपकरण / लेनदेन )	₹ 500/- Plus GST if applicable ₹ 500/- साथ जीएसटी यदि लागू हो
ĺ	4	Delay Payment Charges विलंब भुगतान शुल्क	24% per annum for no. of days delayed in EMI/PEMI from due date plus GST, if applicable. 24% प्रति वर्ष पीईएमआई / ईएमआई / विलंबित भुगतान में देरी के लिए नियत तारिख से साध जीएसटी, यदि लागू हो।
ı	- 1	Other Benal Charges for	
	5	Other Penal Charges for: a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप : 1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन /उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में जूक	Upto 1% (plus GST, if applicable) on loan outstanding, per day if deemed suitable as deterrent to such default 1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए
	6	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी	
		a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए
		a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी
		a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज को या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वार्रटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक  Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण भुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges).  1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी (ऋण द शुल्क)  2. If request received after 7 days of the disbursement: ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI till the cancelation request
	6 7 8	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज को या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वार्रटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक  Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण भुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात  Cancelation Charges /Fees ऋण रह शुल्क	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges). 1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क)  2. If request received after 7 days of the disbursement: ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI till the cancelation request 2. अगर वितरण के 7 दिनों के बाद अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क ) और रह करने के अनुरोध तक पीईएमआई देव होगा
	6 7 8	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन /उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक  Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण भुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात  Cancelation Charges /Fees ऋण रह शुल्क  Documents Retrieval Charges / दस्तावेज पुनप्राप्तिं शुल्क  Duplicate Annual Account Statement, Provisional Certificate /	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी         1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges).         1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क )         2. If request received after 7 days of the disbursement: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क )         2. अगर वितरण के 7 दिनों के बाद अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क ) और रह काने के अनुरोध तक पीईएमआई देय होगा         ₹ 500/- plus applicable taxes (GST) and/or other statutory levies / ₹ 500/- + जीएसटी और अन्य वैधानिक कर
	6 7 8 9	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन /उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण धुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात  Cancelation Charges /Fees ऋण रह शुल्क  Documents Retrieval Charges / दस्तावेज पुनप्राप्ति शुल्क  Duplicate Annual Account Statement, Provisional Certificate / प्रतिलिपि वार्षिक खाता वक्तव्य / अस्थायी प्रमाणपत्र  Loan prepayment/closure (fully) statement / SOA / Repayment Schedule	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी  1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges).  1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी ( ऋण रह शुल्क )  2. If request received after 7 days of the disbursement: ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI till the cancelation request  2. अगर वितरण के 7 दिनों के बाद अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी (ऋण रह शुल्क )और रह करने के अनुरोध तक पीईएमआई देय होगा  ₹ 500/- plus applicable taxes (GST) and/or other statutory levies / ₹ 500/- + जीएसटी और अन्य वैद्यानिक कर  ₹ 500/- + GST /  ₹ 500/- + GST /
	6 7 8 9 10 11	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन /उल्लंघन अभ्यावेदन और वारंटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में जूक  Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण धुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात  Cancelation Charges /Fees ऋण रह शुल्क  Documents Retrieval Charges / दस्तावेज पुनप्राप्तिं शुल्क  Duplicate Annual Account Statement, Provisional Certificate / प्रतिलिपि वार्षिक खाता वक्तव्य / अस्थायी प्रमाणपत्र  Loan prepayment/closure (fully) statement / SOA / Repayment Schedule charges / ऋण पूर्वभूगतान/ क्लांबर (पूर्ण) कथन / एसओए / पुनसुगतान अनुसूर्वी शुल्क  Collection Follow up Charges	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी         1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges).         1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI till the cancelation request         2. अगर वितरण के 7 दिनों के बाद अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी (ऋण रह शुल्क) और रह काने के अनुरोध तक पीईएमआई देय होगा         ₹ 500/- plus applicable taxes (GST) and/or other statutory levies / ₹ 500/- + जीएसटी और अन्य वैघानिक कर         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + चीएसटी         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + GST for Telephone follow up for collection or upto ₹ 250/- + GST per personal visit to customer's place for collection /₹ 200/- तक + जीएसटी संग्रहण के लिए या 250/- तक + जीएसटी संग्रहण के लिए वा 250/- तक + जीएसटी संग्रहण के लिए वा 250/- तक + जीएसटी संग्रहण के लिए
	6 7 8 9 10 11	a) Non-compliance related to creation of security or register charges or continuation of security b) Non-compliance / Breach of important or material representations and warranties c) Default in performance of Covenant clause of loan agreement अन्य दंडात्मक आरोप :  1. सुरक्षा के निर्माण से संबंधित गैर-अनुपालन या शुल्क दर्ज करें या सुरक्षा जारी रखें 2. महत्वपूर्ण या सामग्री का गैर-अनुपालन/उल्लंघन अभ्यावेदन और वार्रटी 3. ऋण समझौते के अनुबंध खंड के निष्पादन में चूक Duplicate No Dues Certificate / प्रतिलिपि पूर्ण भुगतान प्रमाणपत्र  Copy of Property Papers / प्रतिलिपि संपत्ति कागजात  Cancelation Charges /Fees ऋण रह शुल्क  Documents Retrieval Charges / दस्तावेज पुनप्राप्ति शुल्क  Duplicate Annual Account Statement, Provisional Certificate / प्रतिलिपि वार्षिक खाता वक्तव्य / अस्थायी प्रमाणपत्र  Loan prepayment/closure (fully) statement / SOA / Repayment Schedule charges / ऋण पूर्वभुगतान/ क्लोजर (पूर्ण) कथन / एसऔए / पुनमुगतान अनुसूची शुल्क  Collection Follow up Charges संग्रहण अनुवर्ती शुल्क	1% तक ( यदि लागृ हो तो जीएसटी भी ) बकाया ऋण पर प्रतिदिन, यदि इस तरह के डिफॉल्ट के निवारक के रुप में उपयुक्त समझा जाए         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + जीएसटी         1. If request received within 7 days of the disbursement: Only ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges).         1. अगर वितरण के 7 दिनों के भीतर अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी (ऋण रह शुल्क)         2. If request received after 7 days of the disbursement: ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI till the cancelation request         2. जगर वितरण के 7 दिनों के बाद अनुरोध प्राप्त हुआ: ₹ 1000/- + जीएसटी (ऋण रह शुल्क) और रह काने के अनुरोध तक पीईएमआई देय होगा         ₹ 500/- plus applicable taxes (GST) and/or other statutory levies / ₹ 500/- + जीएसटी और अन्य वैद्यानिक कर         ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + GST / ₹ 500/- + चीएसटी         ₹ 500/- + GST for Telephone follow up for collection or upto ₹ 250/- + GST per personal visit to customer's place for collection /₹ 200/- तक + जीएसटी टेलीफोन पर संग्रहण के लिए या 250/- तक + जीएसटी संग्रहण के लिए या हक के स्थान पर व्यक्तिगत वात्रा         ₹ 1000/- + GST (cancelation Charges) & PEMI will be charged.

Applicant(s) Name	
Suarantor(s) Nam	
Gignature(s):	Authorized Signatory  AAVAS FINANCIERS LIMITED

Signature(s):

	Switch/Conversion of Interest Rate/ब्याज दर पारवतन/पुन:ानधारण		
	Floating to Floating Rate of Interest		
15	चलायमान से चलायमान ब्याज दर विधि यथावत  • Fixed Rate to Floating Rate or Vice Versa स्थायी से चलायमान ब्याज दर अथवा परिवर्तनशील से स्थायी ब्याज दर विधि	Upto 2% + GST on the Principal Outstanding (POS) मृल बकाया राशि का 2% + जीएसटी तक	
	Fixed to Fixed Rate of Interest     स्थायी से स्थायी बसाज दर विधि यथावत		
16	Cheque/ACH Swapping Charges (per set): चेक / एसीएच प	रिवर्तन शुल्क ( प्रति सेट ):	
а	PDC to PDC / पीडीसी से पीडीसी	₹ 1000/- + GST / ₹ 1000/- + जीएसटी	
b	PDC to ACH/ पीडीसी से एसीएच	NIL / शून्य	
С	ACH to ACH / एसीएच से एसीएच	₹ 1000/- + GST / ₹ 1000/- + जीएसटी	
d	ACH to PDC / एसीएच से पीडीसी	₹ 1000/- + GST / ₹1000/- + जीएसटी	
17		NIL / शून्य	
C	CHARGES AT THE TIME OF FORECLOSURE: / ऋण अवधि पूर्व भुगतान व   Cash Collection Charges (Preclosure)	क शुल्क upto₹5/- per Thousand for Cash Collection + GST	
18	नकद संग्रह शुल्क ( पूर्वभूगतान )	प्रति हजार ₹ 5/- + जीएसटी तक ( नकद भगतान के लिए )	
19	CERSAI: At the time of Loan Closure: – Satisfaction of Charge (removal of lien) CERSAI: ऋण बन्द होने के समय:- शुल्क की संतुष्टि ( ग्रहणाधिकार को हटाने )	NIL / ज्ञृन्य	
20	Document Custodian Fees / दस्तावेज़ संरक्षण शुल्क	₹ 500/- + GST Per Month (Chargeable after 30 days of closure of the Loan Account) ₹ 500/- + जीएसटी प्रति माह (ऋण खाते को बन्द करने के 30 दिनों के बाद देय )	
N as ने वे	s applicable to the products & services rendered by financial institution	वा है। परिणामस्वरुप, 15% की सेवा दर ( सेस सहित ) की जगह, वित्तीय संस्थानों द्वारा प्रदान किए जाने वाले उत्पादों और सेवाओं	
	fortgage of Below mentioned property in Favour of AAVAS FINANCIERS		
3	गवास फाइनेंशियर्स लिमिटेड के पक्ष में उल्लिखित संपत्ति रेहन है।		
Ŧ	roperty Mortgaged: गंपत्ति रेहन:		
3	)ther Security: नन्य प्रतिभू:		
	Detail of Guarantor(s): ॥रंटीकर्ता/गारंटर का विवरण:		
-	CONDITION FOR THE DISBURSEMENT OF LOAN: / ऋण के वितरण व	र्भ शर्ते:	
	The Loan is subject to the below conditions;	:	
$\vdash$	other terms and conditions as applicable, to be funded by AFL	in the legal opinion report, technical verification report of the property, sanction letter, loan agreement and	
2	2. Payment of own contribution by the borrower.		
	हण नीचे दी गयी शर्तों के अधीन है;		
	. कानूनी राय रिपोर्ट में निर्धारित सभी शर्तो और शर्तों का संतोषजनक, अनुपालन, संपत्ति की तक . उधारकर्ता द्वारा अपने योगदान का भगतान।	नीकि सत्यापन रिपोर्ट, स्वीकृति पत्र, ऋण समझौतें और लागू होने वाले अन्य नियमों और शतोें को लागू करने के बाद, एएफएल द्वारा वित्त पोषित किया जाना चाहिए।	
Н			
	ny Special Condition: गन्य विशेष शर्त:		
	ROCEDURE OF RECOVERY OF OVERDUES ARE AS FOLLOWS		
	Jpto two PEMI / EMI outstanding काया दो पीईएमआई / ईएमआई तक	a. You will be informed via sms, phone calls or our representative would be visiting personally अ. आपको एसएमएस, फोन कॉल के माध्यम से या हमारा प्रतिनिधि द्वारा व्यक्तिगत रूप से सचित किया जाएगा	
N	More than two PEMI / EMI outstanding हो से अधिक पीईएमआई / ईएमआई बकाया	b. Along with point a, legal notice is sent informing PEMI / EMI overdues.  ब. बिंदू ए के साथ, कानूनी नोटिस पीईएमआई / ईएमआई अतिदेव को सुचित किया जाता है।	
	More than three PEMI / EMI outstanding	एसएमएस, फोन कॉल के माध्यम से या हमारे प्रतिनिधि द्वारा व्यक्तिगत रूप से सूचित किया जाएगा। c. Total loan recall notice is being sent & legal proceedings are started.	
	गीन से अधिक पीईएमआई / ईएमआई बकाया	स. कुल ऋण प्रत्याहान करने की सूचना भेजी जा रही है और कानूनी कार्यवाही शुरु की जा रही है।	
	CUSTOMER SERVICES: / ग्राहक सेवाएं:	Customer Relationship Management (CRM) cell of the company through below modes	
	between the Working Hours from 9:30 AM to 6:30 PM.	customer Relationship Planagement (CNP) cell of the company unough below modes	
		सीआरएम ) सेल से संपर्क करें। ( समय: सोमवार से शनिवार 9:30 पूर्वाह्न से शाम 6:30 बजे तक )	
	. Contact to the branch manager/branch in charge of the l		
	. आपके आस-पास की शाखा के प्रभारी शाखा प्रबंधक / शाखा से सं Call to our Customer care No:- +91-0141-6618888	पक कर	
ह	मारी ग्राहक सेवा हेल्पलाइन पर कॉल करें:- +91-0141-6618888		
	ou can also write to our Customer care E-mail Id:- customercare		
	गप हमारी ग्राहक सेवा ई-मेल आईडी पर ईमेल भी लिख सकते है: customerca ou can also write to us via our website: www.aavas.in	are@aavas.in	
	गप हमारी वेबसाइट के माध्यम से हमें भी लिख सकते है: <u>www.aavas.in</u>		
You can collect the following documents by visiting our branch, timelines are mentioned for the same : आप हमारी शाखा से निम्निलिनिखित दस्तावेज निर्धारित समय सीमा में प्राप्त कर सकते हैं:			
I -	oan Account Statement हण खाता वक्तव्य	Within 7 working days 7 कार्य दिवस अंतर्गत	
	nnual Outstanding Balance Statement / गर्षिक आउटस्टैंडिंग बैलेंस स्टेटमेंट	Within 30 days of closure of financial year / वित्तिय वर्ष बंद होने के 30 दिनों के भीतर	
Р	hotocopy of the title documents पंपत्ति दस्तावेजों की फोटोकॉपी	Within 15 working days 15 कार्य दिवस अंतर्गत	
R	leturn of Original document on closure of the loan हुण बंद करने पर मूल दस्तावेज की वापसी	Within 30 days after full repayment / Settlement of laon ऋण के पूर्ण भुगतान / निपटान के बाद के 30 दिवस के अंतर्गत	
L Ap	plicant(s) Name :		
	arantor(s) Name :		
Sig	jnature(s):	Authorized Signatory AAVAS FINANCIERS LIMITED	

If View not make any pagentation south, better charges or load along with or in commission with the application in the conscious calculating mylour application from. (If, you gap stresses used in the limited with a commission of the constitution of the commission of the commissio	I/WE ACKNOWLEDGE THAT: / में ⁄ हम स्वीकार करते हैं कि:	
Sequel seed some Feed and an arrive grow enemytine real real register discovered for the proposed loans.   This offers a void of 90 (aps. publics to an arrive and arrive arrive and arrive and arrive and arrive and arrive	ै मैं/हम ने इस आवेदन के संबंध में किसी अधिकारी को नगद, चेक या अन्य कोई भुगतान नहीं किया है।	
The offer is valid for \$0 days, adject to automators and affiliations of all migrated document for the proposed bank.		
The substitute of the content of the	This offer is valid for 90 days, subject to submission and fulfillment of all required document for the proposed loan.	
In this imprise grow and with which of a diseased in coparing and working and working and working and properties control for section to security with play on understanding diseased by our equalised, play the properties of the	यह प्रस्ताव प्रस्तावित ऋण के लिए सभा आवश्यक दस्तावज जमा करने आर पूर्त के अधान 90 दिना के लिए मान्य है।	
Several phrowthers and in the first encountinglish and in several se	<sup>4</sup>   यदि आपके द्वारा प्रदान की गयी कोई भी जानकारी / दस्तावेज संदिग्ध लगता है, तो कंपनी इस प्रस्ताव को वापिस ले सकती है।	
AUXIONER GRINATION AND ALL PROCESS CONTROL OF THE C		
AND FOR PRINCIPES LIMITED, we believe in providing the best of services to our customers. We provide customers with easy access to Information, products and services, as sard unputs and services redesed.		
as well as the means to get their greatness reclassed.  आपका सम्वर्गीय मिनिया, इ.च. करने प्रायम के सामान्य के सामान्य करने हैं किस्तान करने हैं किस्तान के सामान्य हैं उस प्रायम के सामान्य हैं उस उस उस उस हैं उस उस उस उस उस हैं उस उस उस उस हैं उस उस उस उस हैं उस उस उस उस उस हैं उस उस उस उस हैं उस उस उस उस उस हैं उस उस उस उस उस है उस उस उस उस उस उस उस है उस		
क्र startist के चुने बहुत करते हैं । Plasse visit to the nearest AWAS FINANCIESS LIMITED Branch and submit, your complaint ligged in the 'Complaint. & General Register' maintained at the branches (During Mondey to Saturday working hours from 3:38 AM to 5:30 P.M)  query flavour finite to the complaint finite are starting of the seventh flavour or a series of the seventh flavour of the s		
Soppi. Twen 11 Protected to the nearest ANAS FRANCIERS LIMITED Barsch and submit your complaints (given complaint to oppor in the "Comprise" & Grivenance Register" maintained at the tenaches (During Morday to Salunday working hours from 3:30 A.M to 6:30 P.M) The protection of the complaint within 15 working days.  Sorpi. Twen 2:  We will respond to your complaint within 15 working days.  Sorpi. Twen 2:  Sorpi. Twen 3:  Sorp		
Please visit to the nearest ANA/S FINANCIES LIMITED Branch and sobrits your complaints glineware pets your complaints logged in the Crosspalet & Georgean Agreement and the household complaints glowy working hours from 30.3 AM to 6.30 Pet 30.4 M to 6.30 Pet 30		
'Composition's Generace Register' materiated at the branches (burling Monday to Saturday working pour factors (3:30 AM to 6:30 PM) कुल्या मिरवाटन साम इस्मीय सिंग्डिय कार्ड में आप कर किए क्षित्र के प्रतिकार के अध्याप कर किए		
is send Reard के भीवार का smooth Research का senant है। Sep2: स्वया में 15 working days you can write, mail, fax or call to the Noted Officer of the company— ये के आप का still not satisfied with the resolution you receive, or you don't receive any response within 15 working days you can write, mail, fax or call to the Noted Officer of the company— ये के आप का still not satisfied with the resolution you receive, or you don't receive any response within 15 working days you can write, mail, fax or call to the Noted Officer.  Mr. Tanay Reactogi she serve receive and serve and serve and fig.  Mr. Tanay Reactogi she serve received fig. (Noted Officer) AAVAS FINANCIERS LIMITED / smarter प्राकृति होते के स्वर्ध कर स्वर्ध क	"Complaint & Grievance Register" maintained at the branches (During Monday to Saturday working hours from 9:30 A.M to 6:30 P.M)	
If you are still not self-life with the resolution you receive, or you don't receive any response within 15 working days you can write, mail, fax or call to the Notad Order of the company— पाठे क्षात्र अपने भी प्राण्ड विशेष्यक से संस्थ हैं.  "It is a mail or with the Army of the state of the Self-life order of the Companies of the Self-life order of the Companies of the Compan		
to the Nodal Officer of the company:  पढ़े अपन अपने पंपल महिन्सुमान संग्रेस मार्ग कर मिर्ग अपने प्रकार मार्ग के स्वारंग के मार्ग कर सकते हैं, मेल स्वारंग कर सकते हैं, मेल स्वारंग कर सकते हैं, मेल स्वारंग कर सकते हैं,  Nr. Tanay Rastogi की नात स्तर में में Rastogi की साम्यास मार्ग नेशियर लिगिनेट ( नोस्वर अधिकार )  AAVAS FINANCERS LIMITED / आयास मार्ग नेशियर लिगिनेट 201-202, यहारा मॉलिन से साम्यास मार्ग नेशियर लिगिनेट 201-202, 2nd Floor, Southend Square / 201-202, यहारा मॉलिन से साम्यास मार्ग नेशियर कि साम्यास मार्ग नेशियर लिगिनेट 201-202, यहारा मॉलिन से साम्यास मार्ग नेशियर कि साम्यास मार्ग नियास मार्ग नियास मार्ग मार्ग नियास मार्ग मार्ग नियास मार्ग मार्ग नेशियर कि साम्यास मार्ग नियास मार्ग मार्ग नेशिय मार्ग मार्ग नेशिय मार्ग	Step2: चरण 2:	
प्रदेश का अभी भी पाल विज्ञांक्य संस्त हैं। जा आपको 15 कार्य दिखातों के भीतर कोई प्रतिक्रिया नहीं सिमती हैं तो आप क्रंपनी के नीइतर अधिकारी को लिख सकते हैं, नेल कर सकते हैं, केल सकते हैं, केल कर सकते हैं, केल क		
Mr. Tanay Rastogi को जनवर करनेगी (Nodal Officer) ( जोइन अधिरक्षती) AAVAS FINANCIERS IMITED / अग्रवास चढ़ानेशियमं शिर्मिश्ड 201-202, 70-1004, 70-1004 ( जोइन अधिरक्षती) AAVAS FINANCIERS IMITED / आग्रवास चढ़ानेशियमं शिर्मिश्ड 201-202, 70-1004, 70-1004 ( जोइन अधिरक्षती) AAVAS FINANCIERS IMITED / आग्रवास चढ़ानेशियमं शिरमें श्री अधिरक्षती ( जोइन अधिरक्षती) AAVAS FINANCIERS IMITED / आग्रवास चढ़ानेशियमं श्री अधिरक्षता ( जोइन अधिरक्षता) Amanarovar Industrial Area, Jaipur-302000 / मारमिश्य अधिरक्षता ( जोइन अधिरक्षता) Amanarovar Industrial Area, Jaipur-302000 / मारमिश्य ( जोइन अधिरक्षता) Office: +91 141-4659230 / कार्योत्स्य +91 141-4110090 Mob: +91 803099947 / मीरमिश्य ( जोइन अधिरक्षता) Mob: +91 8030999467 / मीरमिश्य ( जोइन अधिरक्षता) Jain (		
ब्री तत्त्व स्तरेगां (Nodal Officer) ( तोंबल अधिक्यती ) AAVAS FINANCIESS LIMITED / अगलास फाइनेशियमी लिगिरेड 201-202, 7ad Floor, Southend Square / 201-202, सूरस पॉक्सल, साउबहेल्ड स्कायर Mansarovan Industrial Area, ajanyia-30200/ वास्तरेया अंगिल, साउबहेल्ड स्कायर Mansarovan Industrial Area, ajanyia-30200/ वास्तरेया अंगिल, साउबहेल्ड स्कायर Mansarovan Industrial Area, ajanyia-30200/ वास्तरेया अंगिल से होत्य, अवस्थित अवस्थित अवस्थित अवस्थित अवस्थान अवस्	फैक्स कर सकते हैं या कॉल कर सकते है:-	
(Nodal Officer) ( नोड़न अमेरिवारती ) AAVAS FINANCIESS IMITED / अगलसर फाइनेशिनवर्स विगरिन्देड 201-202, 201 flow, Southerd Square / 201-202, मुस्स मॅनिवन, साइअहेन्ड स्कायर Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020 / मानसरोवर अग्रीकांगियक क्षेत्र, जयसुर-302020 E-Mail ID: tanay.rastogi@aavas.in / ईमिंग (tanay.rastogi@aavas.in / इमिंग (tanay.rastogi@aa		
( नोवल अधिकारी ) AAVAS FINANCIES LIMITED / आवास फाइनेशियमी लिमिटेड 201-202, 7cf Floor, Southend Square / 201-202, तुस्स मॉकल, साउचारेल-ड स्कायर Mansarovan Houstrial Area, Jajun-302020   माजामा प्रावण केल. अ.		
201-202, 2nd Floor, Southend Square / 201-202, दूसमा परिलम, सारकाहेन्य स्वकाय स्विक्त सारकाहेन्य स्वकाय स्विक्त सारकाहेन्य स्वकाय स्वकाय सिक्त सारकाहेन्य स्वकाय सिक्त सारकाहेन्य सिक्त सारकाहेन्य स्वकाय सिक्त सारकाहेन्य सिक्त सारकाहेन्य सिक्त सारकाहेन्य सिक्त सारकाहेन्य सिक्त	( नोडल अधिकारी )	
Memsarovar Industrial Area, Jaipur-302020 / पानसरोवन औद्यागिक क्षेत्र, जयपुर-302020 E-Mail ID: tanayr,astogi@aavas.in / ईमेलन: tanayr,astogi@aavas.in / इमेलन: tanayr,astogi@aavas.in / इमेलन	AAVAS FINANCIERS LIMITED / आवास फाइनेंशियर्स लिमिटेड	
E-Mail ID: tanay.rastop(@aavas.in / देगेल: tanay.rastop(@aavas.in Office: +91 141-4659230 / कार्यालव: +91 141-4659230 / कार्यालव: +91 141-410090 / किस्त: +91 18003999547 / पोचाईल: +91 8003999547	201-202, 2nd Floor, Southend Square / 201-202, दूसरा माजल, साउथहन्ड स्कायर	
office: +91 141-459230 / कार्यानवा: +91 141-459230 Fax: +91 141-4110090 / फेक्स: +91 141-411009		
Mob: +91 8003999547 / मोबाईल: +91 8003999547 / मोबाईल: +91 8003999547 / After examining the matter, we shall send the customer our final response or explain why it needs more time to respond and shall endeavor to do so within 15 working days इस मामले को वाल करने के बाद, हम प्राक्षक को हमारी अतिम प्रतिक्विया भेजी या समझाएंगे कि इसे प्रतिक्विया देने के लिए और अधिक समय क्यों चाहिए और 15 कवर दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करों ।  Step 3: चरण 3: If your complaints till remains unresolved, you may directly approach the regulatory authority of Housing Finance Companies, National Housing Bank for redressal of your complaints at below address: व्यवशास अपने पत्र अपने प्रतिक्वयाों के निवारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेशनल हार्डिमां बैंक के नियायक प्राधिकलण से सीधे संपर्क कर सकते हैं: National Housing Bank for redressal of your complaints at below address: व्यवशास अपने पत्र अपने प्रतिक्वया के निवारण के लिए आवास वित्र कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके हारा सहसति व्यवक्व किया पत्र इं कि ऋण के वित्त वित्य पत्र के तत्र के तत्र पत्र अपने के तत्र पत्र अपने वित्य पत्र के तत्र वित्य पत्र के तत्र विव्य पत्र के तत्र विवय पत्र के तत्र		
After examining the matter, we shall send the customer our final response or explain why it needs more time to respond and shall endeavor to do so within 15 working days इस मामल की जांच कर में के बाद, हम ग्राहक को हमारी ऑसम प्रतिक्रिया मेंची या समझाएंग कि इसे प्रतिक्रिया हैने के लिए और अधिक समय क्यों चाहिए और 15 कार्च दिवसों के पीतर ऐसा करने का प्रयास करीं। 25 कार्च दिवसों के पीतर ऐसा करने का प्रयास करीं। 35 कार्च दिवसों के पीतर ऐसा करने का प्रयास करीं। 36 पार complaints at below address: याँड आयका अनुपालन अभी भी अन्सुलझा रहता है, तो नीचे दिए गये घन पर अपनी हिरकावतों के नियारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेजनल हार्वसींग बैंक के नियासक प्रधिकरण से सीचे संघक कर सकते हैं: 18 National Housing Bank, 18 जमत हार्वसींग बैंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत हार्वसींग बैंक, 19 जमत हार्वसींग बैंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत हार्वसींग विंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत हार्वसींग विंक, 19 जमत हार्वसींग वैंक, 19 जमत	Fax: +91 141-4110090 / फैक्स: +91 141-4110090	
बुस मामले को जांच करने के बाद, हम ग्राहक को बुमारी अतिम प्रतिक्रिया भेजेंगे या समझाएंगे कि इसे प्रतिक्रिया देने के लिए और अधिक समय क्यों चाहिए और 15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे।  16 कार्य अपका अनुसारन अपी भी अनुसार कुछ अप के विश्व में यो यो पर अपनी शिकायतों के निवारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेजनल हार्डासेंग वैंक के नियासक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते हैं:  National Housing Bank, वेतनवान को स्था पर्वेख्वन विभाग, (Complaint Redressal Cell) (शिकायत निवारण इकाई)  4th Floor, Core SA, India Habitat Centre, जोंचा ना, कोन - 5 ए इंडिया हैंबिटर सेंदर,  Lodhi Road, New Delhi – 110 003  The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in.  शिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिक पर अपनी शिकायत वर्ज करके डिकायत निवारण कक्स से भी संपर्क कर सकते हैं।  18 tis hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके द्वारा सहारीत व्यवस की गई है कि ऋण के विश्वन नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके हारा निव्यादित/निव्यादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेचों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mis/Ms.  of the Company and have been understood by the borrower/s.  इसके द्वारा सहसाति व्यवस की गई है कि ऋण के विश्वन नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके हारा निव्यादित/निव्यादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेचों पर भरोसा करना होगा।  **WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:  **Grantarior(s) Name:  **Grantarior(s) Name:  **Grantarior(s) Name:  **Grantarior(s)	Mob: +91 8003999547 / मोबाईलः +91 8003999547	
15 कार्य दिवसों के भीतर ऐसा करने का प्रयास करेंगे । Step 3: चरण 3: If your complaints stil remains unresolved, you may directly approach the regulatory authority of Housing Finance Companies, National Housing Bank for redressal of your complaints at below address: यदि आपका अनुपासन अभी भी अनसुलझा स्वता है, तो नीचे दिए गथे पते पर अपनी शिकायतों के निवारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेशनल हाउसिंग बेंक के नियामक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते है: National Housing Bank, नेशनल हाउसिंग बेंक, नेशनल हाउसिंग, नेशनल हाउसिंग, नेशनल हाउसिंग बेंक, नेशनल हाउसिंग, नेशनल हाउसिंग बेंक, नेशनल हाउसिंग, नेशन	After examining the matter, we shall send the customer our final response or explain why it needs more time to respond and shall endeavor to do so within 15 working days	
Step 3: चरण 3:  If your complaint still remains unresolved, you may directly approach the regulatory authority of Housing Finance Companies, National Housing Bank for redressal of your complaints at below address:  यदि अगयका अनुपालन अभी भी अनस्तन्न हात है, तो नीचे दिए गये पते पर अपनी शिकायनों के निवारण के लिए आवास विन्न कंपनियों, नेशनल हार्डिसंग बैंक के नियासक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते हैं:  National Housing Bank,  अगरन हार्डिसंग बैंक,  Department of Regulation and Supervision,  हिंतियसन अग्रेस परवेखित हिमाग,  (Complaint Redressal Cell)  (शिकायन निवारण इकाई)  4th Floor, Core-5A, India Habitat Centre,  योधा सम. कीर-5 प् इंडिसा हेबिटर संदर,  Lodhi Road, New Delhi – 110 003  The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in.  शिकायनकर्ती https://grids.nhbonline.org.in. शिकायन दर्ज करले शिकायन निवारण कका से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed by them.  इसके द्वारा सहसित व्यवस की गई है कि ऋण के बिस्तृत निवारों और अली के तहत पक्ष को उनके हारा निष्पादित /निष्पादित किये आने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दक्षावाओं पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms		
If your complaint still remains unresolved, you may directly approach the regulatory authority of Housing Finance Companies, National Housing Bank for redressal of your complaints at below address: यदि अगरका अनुस्तान अगरी जी अनुस्तान आर्थी किया के सिंदी प्राचे पत्र पर अपनी शिकायतों के निवारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेशनल हाउसिंग वैंक के निवायक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते हैं: National Housing Bank, नेशनल हाउसिंग वैंक के निवायक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते हैं: Department of Regulation and Supervision, वित्तवस्त अगरी परवेद्वस्त विभाग, (Complaint Redressal Cell) (शिकायत निवारण इकाई)  4th Floor, Core - 5A, India Habitat Centre, जीवारण के हिए प्रतिकारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेशनल हाउसिंग वैंक के निवायक प्राधिकरण से सीधे संपर्क कर सकते हैं: 14th Floor, Core - 5A, India Habitat Centre, जीवारण के हिए प्रतिकारण के लिए आवास हिंदी स्तर, Lodii Road, New Delhi - 110 003  The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. शिकायतकती https://grids.nhbonline.org.in. शिकायत वर्च करके शिकायत वर्च करके शिकायत विवायण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके द्वारा सहसति व्यवस्त की गई है कि ऋण के विस्तृत विचयों और ऋतों के तहत पक्ष के उनके ह्वारा निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms		
चिह आपका अनुपालन अपी भी अनसुलझा रहता है, तो नीचे हिए गये पते पर अपनी शिकायतों के निवारण के लिए आवास वित्त कंपनियों, नेशनल हार्डिसंग बैंक के निवासक प्राधिकरण से सीचे संपर्क कर सकते हैं: National Housing Bank, 'तेशनल हार्डिसंग बैंक, Department of Regulation and Supervision, विनियमन और पर्वेबझन विभाग, (Complaint Redressal Cell) (शिकायत निवारण इकाई) 4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, 'चोबा तम, कोर-5 ए, इंडिया है विदेट सेंटर, Lodin Road, New Delin - 110 003 'तोची रोस, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रास, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रोस, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रोस, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रास, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रोस, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रोस, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रास, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रास, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रास, मुद्द हिल्ली - 110 003 'तोची रोस, मुद्द		
National Housing Bank, 'तेत्रनल खर्जिसंग बैंक, 'तेत्रनल खर्जिसंग बैंक, Department of Regulation and Supervision, [बित्त्वमन और पर्ववेक्षन विभाग, (Complaint Redressal Cell) (शिकायत निवारण इकाई) 4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, 'वीशा तम, और-5 ए, इंडिव्या हैबिक्टेट सेंटर, Lodhi Road, New Delhi - 110 003 'लोबी रोड़, गई दिल्ली - 110 003 'लोबी रोड़, गई दिल्ली - 110 003 'The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. शिकायतकर्त्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत वर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते है ।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms		
चेणनल हार्डिसरी बँक, Department of Regulation and Supervision, विनियमन और पर्यवेश्वन विभाग, (Complaint Redressal Cell) ( शिकावन विनयमण इकाई ) 4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, चौध्या तम, कोर- 5 पु. इंडिया हॅबिटेट सेंटर, Lodni Road, New Delhi - 110 003 लोकी रोड़, नई दिल्ली - 110 003 The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. श्विकायनकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायन दर्ज करके शिकायन निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them. इसके द्वारा सहसिंग व्यवन को गई हैं कि ऋण के विस्तृत नियमों और अतों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पदित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/s उपयोक्त नियम एवं शतों उधारकर्ता/ ओं द्वारा मध्ये गए हैं और कथानकर्ता/ ओं द्वारा समझें गए हैं।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory		
बिनियमन और पर्वेश्वस्त वियाग, (Complaint Redressal Cell) ((फ्रिकायत नियारण इकाई)  4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, चौथा तम, कोर- 5 पू इिड्या हैबिटेट सेंटर, Lodni Road, New Delhi — 10 003 लोधी रोड़, गई विल्ली – 110 003  The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. [फ्रिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.	नेशनल हाउसिंग बैंक,	
(Complaint Redressal Cell) ( शिकायव निवारण इकाई) 4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, चोचा तम्, कोर- 5 प्, इडिवा हैबिटेट सेंटर, Lodhi Road, New Delhi — 110 003 लोघी रोह, नई दिल्ली – 110 003 लोघी रोह, नई दिल्ली – 110 003 तोघी रोह, नई दिल्ली – 110 003 तोघी रोह, नई दिल्ली – 100 003 तोघी रोह, नई दिल्ली – 10 003 तोघी रोह, नई दिल्ली – 100 003 तोघी रोह, नई दिल्ली		
(शिकायत निवारण इकाई) 4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre, चीवा तम, कोन- 5- पु, इडिया हैबिकेट सेंटर, Lodhi Road, New Delhi – 110 003 The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. शिकायतकती https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत दर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके द्वारा सहमित व्यवत्त की गई है कि ऋण के विस्तृत निवमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निव्यादित /निव्यादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  अयोग्वत निवार मण्ड श्रीर अधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory		
चौधा तम, कोर-5 ए, इंडिया हैबिटेट सेंटर, Lodhi Road, New Delhi - 110 003 The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. [शिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत दर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them. इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तायेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s. उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए हैं।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:		
Lodhi Road, New Delhi – 110 003 लोकी रोड़, नई दिल्ली - 110 003 The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. [शिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत दर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत निवमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निव्यादित /निव्यादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त निवम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा पढ़े गये हैं और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए हैं ।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:	4th Floor, Core- 5A, India Habitat Centre,	
लोधी रोड़, नई दिल्ली - 110 003 The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in. शिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत दर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते हैं।  It is hereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MITC"), the parties hereto shall refer to and rely upon the loan and other security documents executed/to be executed by them.  इसके द्वारा सहमित व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत निवमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निव्यादित /निव्यादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  3परोक्त निवम एवं शर्तों अवारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory		
इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता / ओं को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:		er
इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता / ओं को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:	The complainant can also approach the Complaint Redressal Cell by lodging its complaint at the link https://grids.nhbonline.org.in.	Na.
इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता / ओं को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:	शिकायतकर्ता https://grids.nhbonline.org.in. लिंक पर अपनी शिकायत दर्ज करके शिकायत निवारण कक्ष से भी संपर्क कर सकते है।	tor(s)
इसके द्वारा सहमति व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।  The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr./Ms of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता / ओं को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:	It is bereby agreed that for detail terms and conditions of the loan ("MTTC"), the parties bereto shall refer to and rely upon the loan and other	olicar arant
The above Terms and Conditions have been read by borrower/s/ read over to the borrower by Mr/Ms of the Company and have been understood by the borrower/s. उपरोक्त नियम एवं श्रातों उधारकर्ता/ ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता/ ओं को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता/ ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name: Guarantor(s) Name:	security documents executed by them.	₽ Gu
of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं श्रातों उधारकर्ता/ ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी  को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता/ ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory	इसके द्वारा सहमित व्यक्त की गई है कि ऋण के विस्तृत नियमों और शर्तों के तहत पक्ष को उनके द्वारा निष्पादित /निष्पादित किये जाने वाले ऋण और अन्य सुरक्षा दस्तावेजों पर भरोसा करना होगा।	
of the Company and have been understood by the borrower/s.  उपरोक्त नियम एवं श्रातों उधारकर्ता/ ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी  को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता/ ओं द्वारा समझें गए है।  "WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory	The phase Tayon and Conditions have been used by howevery of yeard ever to the howevery by Mr/Ma	
उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है ।  " WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name : Guarantor(s) Name :  Authorized Signatory		
WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"  Applicant(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory	उपरोक्त नियम एवं शर्तों उधारकर्ता/ ओं द्वारा पढ़े गये है और कम्पनी के श्री / श्रीमती / कुमारी द्वारा उधारकर्ता/ ओं	
Applicant(s) Name:  Guarantor(s) Name:  Authorized Signatory	को पढ़े गए हैं और उधारकर्ता / ओं द्वारा समझें गए है।	
Guarantor(s) Name: Signature(s):  Authorized Signatory	" WE HAVE RECEIVED ORIGINAL MITC & LOAN AGREEMENT"	
Guarantor(s) Name: Signature(s):  Authorized Signatory	Applicant(s) Name	
Signature(s):  Authorized Signatory		