

ଚାର୍ଜ ର ସୂଚୀ[ସମ୍ପାଦନା]

ବର୍ଣ୍ଣନା[ସମ୍ପାଦନା]		ଚାର୍ଜ
ଅଗ୍ରୀମ ଶୁଳ୍କ (ବିତରଣ ପୂର୍ବରୁ ଶୁଳ୍କ):		
1	ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣ ଶୁଳ୍କ	ଗ୍ରାହକଙ୍କ ସମ୍ପତ୍ତି ଅନୁଯାୟୀ 2% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + ଜିଏସ୍ଟି (ଅନୁମୋଦିତ ମୂଲ୍ୟ ଉପରେ) ଦେୟ ପୂର୍ବରୁ ସଂଗ୍ରହ କରାଯିବ କିମ୍ବା ପ୍ରଥମ ଦେୟରୁ କଟାଯିବ।
2	ପ୍ରଶାସନିକ ଦେୟ	ଗ୍ରାହକଙ୍କ ସମ୍ପତ୍ତି ଅନୁଯାୟୀ 2% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + ଜିଏସ୍ଟି (ଅନୁମୋଦିତ ମୂଲ୍ୟ ଉପରେ) ଦେୟ ପୂର୍ବରୁ ସଂଗ୍ରହ କରାଯିବ କିମ୍ବା ପ୍ରଥମ ଦେୟରୁ କଟାଯିବ।
3	ପ୍ରାରମ୍ଭିକ ଚଳା ଜମା (ଆଇଏମଡି ଶୁଳ୍କ)	5000 ଚଳା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଜିଏସ୍ଟି (ଫେରସ୍ତ ଯୋଗ୍ୟ ହୋଇନଥିବା, ପ୍ରକ୍ରିୟାକରଣର ଅଂଶ କିମ୍ବା ପ୍ରଶାସନିକ ଶୁଳ୍କ, ରଣ ରାଶି ସହିତ ସଂଯୁକ୍ତ)
4	ଅଣ ଡାକ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଡ୍ୟୁଟି	ରାଜ୍ୟରେ ପ୍ରଚଳିତ ନିୟମ ଅନୁସାରେ
5	ନନ -ଏନକ୍ୟୁମ୍ବେସନ୍ ପ୍ରାମାଣପତ୍ର ଆଇନଗତ ଯାଞ୍ଚ ରିପୋର୍ଟ	6000 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଶୁଳ୍କ ଲାଗୁ + ଜିଏସ୍ଟି
6	ଆରସିୟୁ ଶୁଳ୍କ	1000 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + ଜିଏସ୍ଟି
7	ମୂଲ୍ୟାଙ୍କନ ବୈଷୟିକ ଦେୟ	3000 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + ପ୍ରତ୍ୟେକ ରିପୋର୍ଟ ପାଇଁ ଜିଏସ୍ଟି
8	କିଛି ପ୍ରଦାନ ପାଇଁ ବୈଷୟିକ ପରିବର୍ତ୍ତନ ଶୁଳ୍କ *	300 ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + ଜିଏସ୍ଟି
9	ସେରସାଇ: ଚାର୍ଜର ସୃଷ୍ଟି/ପରିବର୍ତ୍ତନ	100 + ଜିଏସ୍ଟି (5 ଲକ୍ଷରୁ ଅଧିକ ରଣ ପାଇଁ) ଏବଂ 50 + ଜିଏସ୍ଟି (5 ଲକ୍ଷ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ପାଇଁ) କିମ୍ବା ସିରସାଇ ଦ୍ୱାରା ଆଦାୟ ହୋଇଥିବା ଦେୟ ଅନୁଯାୟୀ।
10	ଆରଓସି ଚାର୍ଜ ସୃଷ୍ଟି	ବାସ୍ତବ ଅନୁସାରେ (ଯେଉଁଠାରେ ପ୍ରୟୋଗ ହୋଇପାରେ)
11	ସମାପନ ପ୍ରମାଣପତ୍ର	500 + ଜିଏସ୍ଟି
12	ପୂର୍ବ ବିତରଣ ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ପିଡିଡି) ଶୁଳ୍କ	ରଣ ରାଶିର 0.25% + ଜିଏସ୍ଟି
ଗ୍ରାହକ ସେବା ଶୁଳ୍କ:		
1	ରଣ ଉପରେ ଆଂଶିକ -ପୂର୍ବଦେୟ ଫୋନିଦ୍ୱାରା(ଫୋରକ୍ଲୋଜର)ଶୁଳ୍କ	<p>A) ସୁଧର ଅସ୍ଥିର ହାର ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ତଥା ଅଣ-ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ବିନା ଅନୁମୋଦିତ କୌଣସି ରଣ ପାଇଁ, କୌଣସି ଉତ୍ତମ ଦ୍ୱାରା ଦିଆଯାଇଥିବା ଅଂଶ କିମ୍ବା ପୂର୍ଣ୍ଣ ପୂର୍ବ ଦେୟ ହିସାବରେ କୌଣସି ଶୁଳ୍କ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ନାହିଁ, ଯେପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ବ୍ୟବସାୟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ରଣ ମଞ୍ଜୁର ହୋଇ ନାହିଁ। ଯେକୌଣସି ରଣ ପାଇଁ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ତଥା ଅଣ-ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ରଣ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହିତ କିମ୍ବା ବିନା, କୌଣସି ଉତ୍ତମ ମାଧ୍ୟମରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଅଂଶ କିମ୍ବା ପୂର୍ଣ୍ଣ ପୂର୍ବଦେୟ ପାଇଁ ଶୁଳ୍କ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ। ନିମ୍ନଲିଖିତ ଭାବେ ଶୁଳ୍କ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 5% + ଜିଏସ୍ଟି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ, ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଶୁଳ୍କଗୁଡ଼ିକ ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ନୀତି ଉପରେ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଉପରେ ଆଦାୟ କରାଯିବ, ଯଦି ପ୍ରଥମ ବିତରଣର 12 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ରଣ ବନ୍ଦ କିମ୍ବା ପ୍ରି-ପେଡ୍ ହୁଏ। 2. 3% + ଜିଏସ୍ଟି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ, ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଶୁଳ୍କ ପ୍ରିପେଡ୍ ହୋଇଥିବା ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ନୀତି ଉପରେ

		<p>ଆଦାୟ କରାଯିବ, ଯଦି ରଣ ବନ୍ଦ କିମ୍ବା ପ୍ରଥମ ବିତରଣର 12 ମାସ ପରେ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ହୁଏ ।</p> <p>ନିମ୍ନଲିଖିତ ରଣ ଶଗୁଣିକ ବ୍ୟବସାୟ ରଣ ଯୋଗ୍ୟ , ଏମଏସଏମଇ ରଣ , ବ୍ୟବସାୟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ସମ୍ପତ୍ତି ଲକ୍ଷ୍ମି ରଣ ଅର୍ଥାତ୍ ଖର୍ଚ୍ଚ କ୍ୟାପିଟାଲ୍, ବ୍ୟବସାୟ ରଣର ବାଲାନ୍ସ ଗ୍ରାହ୍ୟତା, ବ୍ୟବସାୟର ସମ୍ପ୍ରସାରଣ, ବାଣିଜ୍ୟିକ ସମ୍ପତ୍ତି ଅଧିଗ୍ରହଣ, ପାଣ୍ଠିର କୌଣସି ସମାନ ବ୍ୟବହାର ଏବଂ ବ୍ୟବସାୟ ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ନିଆଯାଇଥିବା କୌଣସି ରଣ ଭାବରେ ଯୋଗ୍ୟ ହେବ ।</p>
		<p>B) ସୁଧର ସ୍ଥିର ହାର ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ତଥା ଅଣ-ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ କୋଗ୍ରୋୱାର୍ (ଗୁଡିକ) ସହିତ କିମ୍ବା ବିନା କୌଣସି ଗୃହ ରଣ ପାଇଁ ଅନୁମୋଦିତ, କୌଣସି ରଣ ଦେୟ ନିଜସ୍ୱ ଉତ୍ସ ମାଧ୍ୟମରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଅଂଶ କିମ୍ବା ପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ କାରଣରୁ ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ନାହିଁ । ସହ-ରଣଗ୍ରହୀତାଙ୍କ ସହିତ କିମ୍ବା ବିନା ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ତଥା ଅଣ-ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ରଣ ଗ୍ରହୀତାଙ୍କୁ ଅନୁମୋଦିତ କୌଣସି ଗୃହ ରଣ ପାଇଁ, ନିଜସ୍ୱ ଉତ୍ସ ମାଧ୍ୟମରେ ଆଂଶିକ କିମ୍ବା ପୂର୍ଣ୍ଣ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ ହେତୁ କୌଣସି ଦେୟ ପ୍ରଦାନ କରାଯିବ ନାହିଁ ।</p> <p>ଜମ୍ବୁ ଉତ୍ସ ବ୍ୟତୀତ କୌଣସି ଅନ୍ୟ ଉତ୍ସରେ ପ୍ରିପେଡ୍ ଗୃହ ରଣ ଏବଂ କୌଣସି ଉତ୍ସ ନିର୍ବିଶେଷରେ ପ୍ରିପେଡ୍ ଅଣ-ଗୃହ ରଣ ପାଇଁ , ସହ-ରଣକର୍ତ୍ତା ଶୁଳ୍କ ସହିତ କିମ୍ବା ଏହା ବିନା, ନିମ୍ନ ଅନୁଯାୟୀ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 5% + ଜିଏସ୍ଟି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ଭାବରେ, ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଶୁଳ୍କଗୁଡିକ ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ନୀତି ଉପରେ ପ୍ରିପେମେଣ୍ଟ ଉପରେ ଆଦାୟ କରାଯିବ, ଯଦି ପ୍ରଥମ ବିତରଣର 12 ମାସ ମଧ୍ୟରେ ରଣ ବନ୍ଦ କିମ୍ବା ପ୍ରି-ପେଡ୍ ହୁଏ । 2. 3% + ଜିଏସ୍ଟିପ୍ରଯୁଜ୍ୟ, ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ଶୁଳ୍କ ପ୍ରିପେଡ୍ ହୋଇଥିବା ପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଆଂଶିକ ନୀତି ଉପରେ ଆଦାୟ କରାଯିବ, ଯଦି ରଣ ବନ୍ଦ କିମ୍ବା ପ୍ରଥମ ବିତରଣର 12 ମାସ ପରେ ପ୍ରି-ପେମେଣ୍ଟ ହୁଏ । ଏହି ଉଦ୍ଦେଶ୍ୟ ପାଇଁ ଅଭିବ୍ୟକ୍ତି “ନିଜସ୍ୱ ଉତ୍ସ” ଅର୍ଥ ହେଉଛି ବ୍ୟାଙ୍କ ଏଟଏଫସିଏନବିଏଫସି କିମ୍ବା ଆର୍ଥିକ ପ୍ରତିଷ୍ଠାନରୁ ରଣ ବ୍ୟତୀତ ଅନ୍ୟ କୌଣସି ଉତ୍ସ । ଗ୍ରାହକଙ୍କୁ ଏପରି ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ପଡିବ ଯାହା ରଣ ପରିଶୋଧ କରିବା ସମୟରେ ପାଣ୍ଠିର ଉତ୍ସ ଜାଣିବା ପାଇଁ କମ୍ପାନୀ ଉଚିତ ଏବଂ ଉପଯୁକ୍ତ ମନେ କରିପାରିବ ।
		<p>ଉପରୋକ୍ତ ପରି ପ୍ରି ପେମେଣ୍ଟ ଫୈଜଦାରୀ ଶୁଳ୍କଗୁଡିକ ଏହି ରଣ ରୁଚ୍ଛିନାମା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ ହେବାର ତାରିଖ ଅନୁସାରେ ଅଟେ, ତଥାପି ସେଗୁଡିକ ଆଭାସ୍ ର ପ୍ରଚଳିତ ନୀତି ଅନୁଯାୟୀ ପରିବର୍ତ୍ତନ ହୋଇପାରେ ଏବଂ ସେହି ଅନୁଯାୟୀ ସମୟ ସମୟରେ ଭିନ୍ନ ହୋଇପାରେ । ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ ସର୍ବଶେଷ ଦେୟ ପାଇଁ ରଣଦାତାମାନଙ୍କୁ www.aavas.in ପରମର୍ଶିତ କରିବାକୁ ଅନୁରୋଧ କରାଯାଇଛି ।</p>
2	ଚେକ ଲିସିଏସଏସିଏଟ ବାଉନ୍ସ ଶୁଳ୍କ (ପ୍ରତି ଉପକରଣ ନେଣଦେଣ ସମୟରେ)	500 +ରୁ ଅଧିକ ଜିଏସ୍ଟି ଯଦି ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ
3	ଅନାଦାୟ ପିଲଏମଆଇ/ଇଏମଆଇ ଉପରେ ସୁଧ	ବକେୟା ପିଲଏମଆଇ/ଇଏମଆଇ ଉପରେ ବିଳମ୍ବିତ ଦେୟ ଉପରେ ସୁଧ ସଂଶୋଧନ ତାରିଖ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରୁଚ୍ଛିନାମା ହାରରେ ଆଦାୟ କରାଯିବ ।
4	ନିୟମିତ ଦେୟ ଶୁଳ୍କ	EMI/PEMI ଦେୟ ତାରିଖଠାରୁ ବିଳମ୍ବିତ ଦିନ ସଂଖ୍ୟା ପାଇଁ ପ୍ରତିବର୍ଷ 5% ସୁଦ୍ଧ ଏବଂ ଯଦି ପ୍ରୟୋଜନ ହୁଏ ତେବେ GST ଯୋଗ ହେବ ।
5	<p>ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଦଣ୍ଡବିଧାନ ଚାର୍ଜ:</p> <p>କ) ସୁରକ୍ଷା ସୃଷ୍ଟି କିମ୍ବା ପଞ୍ଜୀକରଣ ଶୁଳ୍କ କିମ୍ବା ନିରାପଣା ଜାରି ରଖିବା ସହି ସମ୍ପର୍କିତ ଅଣ-ଅନୁପାଳନ</p> <p>ଖ) ଅଣ- ଅନୁପାଳନ ଗୁରୁତ୍ୱପୂର୍ଣ୍ଣ କିମ୍ବା ଭୌତିକ ଉପସ୍ଥାପନା ଏବଂ ଝାରେଣ୍ଟିଗୁଡିକର ଉଲ୍ଲଂଘନ</p>	<p>ଡିଫଲ୍ଟ ଦିନଗୁଡିକ ପାଇଁ 1% (ଯଦି ପ୍ରୟୋଗ ହୋଇପାରେ ତେବେ GST ସହିତ) ରଣ ବକାୟା ଉପରେ, ଯଦି ଏହା ଡିଫଲ୍ଟ ପ୍ରତିରୋଧ ପାଇଁ ଉପଯୁକ୍ତ ମନାଯାଏ ।</p> <p>ଏହି ଚାର୍ଜର ଉପରେ କୌଣସି ଅତିରିକ୍ତ ସୁଧା ହିସାବ କରାଯିବ ନାହିଁ ।</p>

	ଗ) ରଣ ଚୁକ୍ତିର ଚୁକ୍ତିନାମା ଧାରା କାର୍ଯ୍ୟକାରୀ କରିବାରେ ବିଫଳ	
6	ସମ୍ପତ୍ତି କାଗଜର ନକଲ	600 + ଜିଏସ୍ଟି
7	ରଣ/ବଣ୍ଟନ ବାତିଲକରଣ ଶୁଳ୍କ*	1. 10 ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ମଞ୍ଜୁରୀ ରାଶି ପାଇଁ - 1500/- ଟଙ୍କା + ଜିଏସ୍ଟି 2. 10 ଲକ୍ଷରୁ 25 ଲକ୍ଷ ଟଙ୍କା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ରଣ ମଞ୍ଜୁରୀ ରାଶି ପାଇଁ - 2500/- ଟଙ୍କା + ଜିଏସ୍ଟି 3. 25 ଲକ୍ଷରୁ ଅଧିକ ରଣ ମଞ୍ଜୁରୀ ରାଶି ପାଇଁ - 5000/- ଟଙ୍କା + ଜିଏସ୍ଟି
8	ଡକ୍ୟୁମେଣ୍ଟ ପୁନରୁଦ୍ଧାର ଶୁଳ୍କ	500 ଅଧିକ ପ୍ରଯୁଜ୍ୟ କର (ଜିଏସ୍ଟି) ଏବଂ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆଇନଗତ ଶୁଳ୍କ
9	ରଣ ପୂର୍ବପରିଶୋଧ ସମାପନ (ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ) ବିବରଣୀ /ଷ୍ଟେଟମେଣ୍ଟ SOA ପରିଶୋଧ ଅନୁସୂଚୀ ଶୁଳ୍କ	600 + ଜିଏସ୍ଟି (ପ୍ରତି ଡ୍ରେମାସିକରେ SOA ର ଏକ ପ୍ରତି ନିକଟତମ ରଣ ଶାଖାରେ କିମ୍ବା Aavas Loan App ରେ ନି:ଶୁଳ୍କରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅଛି।)
10	ସଂଗ୍ରହ ଅନୁସରଣ ଶୁଳ୍କ	ଗ୍ରାହକଙ୍କ ସଂଗ୍ରହ ସ୍ଥାନକୁ ବ୍ୟକ୍ତିଗତ ଗସ୍ତ ପାଇଁ 300 ଟଙ୍କା + GST ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ
11	ସୁଧ ହାରର ସୁଇଚ୍ ରୂପାନ୍ତରଣ <ul style="list-style-type: none"> • ସୁଧର ଅସ୍ଥିର ହାରରେ ଅସ୍ଥିରତା • ସୁଧର ସ୍ଥିର ହାରରୁ ଅସ୍ଥିର ହାର କିମ୍ବା ଏହାର ବିପରୀତ • ସ୍ଥିରରୁ ସୁଧ ହାର 	ପ୍ରିମିୟାଲ୍ ଆଉଟଷ୍ଟାଣ୍ଟିଂ (ପୋଷ୍ଟ) ଉପରେ 2% ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ+ ଜୁଏସ୍ଟି
12	ଚେକ ଏସିଏଚ (ACH) ଅବଲବଦଳ ଚାର୍ଜ (ପ୍ରତି ସେଟ୍):	
a.	ପିଡିସି ରୁ ପିଡିସି	1200 + ଜିଏସ୍ଟି
b.	ପିଡିସି ରୁ ଏସିଏଚ	ନାହିଁ
c.	ଏସିଏଚ ରୁ ଏସିଏଚ	ନାହିଁ
d.	ଏସିଏଚ ରୁ ପିଡିସି	1200 + ଜିଏସ୍ଟି
13	ଅଭିଯୋଗ ନିୟନ୍ତ୍ରଣ ଚାର୍ଜ	ନାହିଁ
14	ପୁନଃପ୍ରାପ୍ତି (କାନୁନୀ/ମାଲିକାନା ଓ ସହାୟକ ଖର୍ଚ୍ଚ)	ବାସ୍ତବିକ ଖର୍ଚ୍ଚ ଅନୁଯାୟୀ + ଜିଏସ୍ଟି (ଯେଉଁଠି ପ୍ରଯୋଜ୍ୟ)
	ଫୌଜଦାରୀ ସମୟରେ ଶୁଳ୍କ :	
15	ନଗଦ ପରିଚାଳନା ଦେୟ (ପ୍ରକାଶିତ)	ନଗଦ କାରବାର ପାଇଁ ପ୍ରତି ହଜାରେ ଟଙ୍କା 5/- ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ + GST
16	ସିରସାଇ I: ରଣ ସମାପନ ସମୟରେ: - ଶୁଳ୍କର ସନ୍ତୁଷ୍ଟତା (ଗ୍ରହଣଧିକାର ଅପସାରଣ)	ନାହିଁ

* ଯେପରି ଲାଗୁ

